

UCHWAŁA NR VIII/57/2003
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 23 października 2003r.

w sprawie: przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ośrodek Rekreacyjny Rejów” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst - Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806 oraz z 2003r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717)

Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej, uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Ośrodek Rekreacyjny Rejów”, polegającego na zmianie w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej zatwierdzonego Uchwałą Nr 44/90 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21.12.1990r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Kieleckiego Nr 1, poz. 3 z 10.01.1991r.) oraz oceną aktualności w/w planu zatwierdzonego Uchwałą Nr 30/94 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 28.11.1994r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Kieleckiego Nr 12, poz. 139 z 15.12.1994r.).

§ 2. Teren opracowania obejmuje obszar ograniczony: ulicą Reja - rzeką Kamionką - torami kolejowymi - granicą miasta – granicą lasu – przedłużeniem ulicy Długosza – ulicą Długosza, oznaczony na załączniku graficznym Nr 1 literami ABCDEFGH-A. Teren ten przeznacza się pod: rekreację, usługi nieuciążliwe, handel, zabudowę mieszkaniową, parkingi, zbiornik wodny oraz tereny zielone.

§ 3. Ustaleniami planu należy objąć zakres określony w art. 15, ust. 2 i 3 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odpowiednio do przedmiotu planu.

§ 4. Uchyla się uchwałą Nr 3/29/2002 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 19 grudnia 2002r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 5 Uchyla się uchwałą Nr 5/56/98 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej dla terenu położonego po południowej stronie ulicy Słonecznej.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Wiesław Piątek

U Z A S A D N I E N I E

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu jest pierwszym etapem procedury formalno prawnej zmierzającej do opracowania, a następnie zatwierdzenia planu miejscowego.

Teren objęty uchwałą został wskazany w „Strategii rozwoju miasta Skarżyska-Kamiennej” jako jeden z elementów baz turystycznej i rekreacyjnej.

Wyeksponowanie w planie ciekawych elementów krajobrazowych i kulturowych wpłynie korzystnie na rozwój i promocję miasta.

Sporządzenie planu miejscowego „Ośrodek Rekreacyjny Rejów” wskaże szczegółowe zagospodarowanie tego terenu, co umożliwi realne inwestowanie i rozwój bazy turystycznej miasta.