

U C H W A Ł A N R VII / 47 / 2003
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ
z dnia 28 sierpnia 2003 r.

w sprawie: zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej
w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Szydłowieckiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40 i art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zm. Dz. U. z 2001 r. Nr 129 poz. 1447, Nr 154 poz. 1800, Dz. U. z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 74 poz. 676, Nr 113 poz. 984, Nr 126 poz. 1070, Nr 130 poz. 1112, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1682, Nr 240 poz. 2058, Dz. U. z 2003 r. Nr 1 poz. 15, Nr 80 poz. 720, Nr 80 poz. 721, Nr 80 poz. 717) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntu niezabudowaną o numerze ewidencyjnym 176/2 (arkusz mapy nr 24) o powierzchni 0,1580 ha – dla której jest prowadzona księga wieczysta KW 1584 - położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Szydłowieckiej z przeznaczeniem pod szeroko rozumiane usługi komunikacyjne.

§ 2. Cena wyjściowa nieruchomości zostanie określona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę do spraw majątkowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Wiesław Piątek

UZASADNIENIE

Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżysko-Kamienna nieruchomość gruntowa nr ewid. 176/2 usytuowana przy ul. Szydłowieckiej przeznaczona jest pod rozwój komunikacji i szeroko rozumiane usługi komunikacyjne.

Aktualnie teren ten jest niezagospodarowany, porośnięty dziko rosnącymi krzewami. Gmina nie czerpie z niego żadnych pożytków, a jedynie ponosi koszty związane z utrzymaniem należytego porządku w obrębie działki.

Usytuowanie nieruchomości w centrum miasta, w niedalekiej odległości od dworca PKP sprawia, że jest to teren często odwiedzany przez społeczność lokalną i osoby przyjezdne, dlatego też istotnym jest jego zagospodarowanie.

Mając powyższe na uwadze, a także zainteresowanie potencjalnych inwestorów tego typu nieruchomościami zasadnym jest przeznaczenie przedmiotowej działki do zbycia w drodze przetargu. Sprzedaż może przyczynić się do rozwoju handlu i usług na terenie miasta, a tym samym do stworzenia nowych miejsc pracy dla społeczności lokalnej.