

U C H W A Ł A Nr XV/56/2004
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ
z dnia 24 czerwca 2004 roku

w sprawie: zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Orlej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 Nr 162 poz. 1568), art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zm. Dz. U. z 2001 r. Nr 129 poz. 1447, Nr 154 poz. 1800, Dz. U. z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 74 poz. 676, Nr 113 poz. 984, Nr 126 poz. 1070, Nr 130 poz. 1112, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1682, Nr 240 poz. 2058, Dz. U. z 2003 r. Nr 1 poz. 15, Nr 80 poz. 720, Nr 80 poz. 721, Nr 80 poz. 717, Nr 96 poz. 874, Nr 124 poz. 1152, Nr 162 poz. 1568, Nr 203 poz. 1966, Nr 217 poz. 2124, Dz. U. z 2004 r. Nr 6 poz. 39, Nr 19, poz. 177) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Jana Gajdy i jego żony Izabeli Podsiadły-Gajda nieruchomości gruntowej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Orlej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 30/5 na arkuszu mapy nr 18 o powierzchni 0,0132 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr 6970.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 3. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

WIESŁAW PIĘTEK

U Z A S A D N I E N I E

Jan Gajda i jego żona Izabela Podsiadły Gajda są właścicielami działki gruntu nr 30/6 położonej przy ul. Orlej.

Działka ta jest przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Małżeństwo Gajda będące w trakcie budowy domu zwrócili się z prośbą o bezprzetargową sprzedaż działki nr 30/5 o pow. 132 m² graniczącej z działką nr 30/6, do której jak wspomniano wyżej posiadają tytuł własności.

Niewielka powierzchniowo działka nr 30/5 oddziela nieruchomość małż. Gajda od pasa drogowego ul. Orlej, skutkiem czego wjazd na ich posesję musi przebiegać przez te właśnie działkę.

Poprawa zagospodarowania już posiadanej nieruchomości polegałaby przede wszystkim na tym, że działka 30/5 będąca przedmiotem transakcji zostałaby wygrodzona i stanowiła by jednolitą nieruchomość co poprawiłoby jej wygląd i zapewniło stałe utrzymywanie porządku przez jej właścicieli.