

UCHWAŁA Nr XXVII/51/2005
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ
z dnia 30 czerwca 2005 roku

w sprawie: uchylenia uchwały Nr 11/82/02 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 08.10.2002r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego “Ekonomii – Obuwnicza” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (jednolity tekst – Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591; z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271 z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004r. Nr102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) oraz art.3 ust.1, art. 14 ust 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717; z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwała co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr 11/82/02 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 08.10.2002r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego “Ekonomii – Obuwnicza” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 2.Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Wiesław Piątek

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 08.10.2002r. Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej podjęła uchwałę Nr 11/82/02 w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego "Ekonomii – Obuwnicza" na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej.

Brak oferentów chętnych do sporządzenia planu na teren określony w uchwale, spowodował unieważnienie przetargu na opracowanie planu miejscowego.

Przeprowadzenie nowego przetargu i wdrożenie w życie całej procedury zmierzającej do zatwierdzenia planu stało się niemożliwe z uwagi na zmieniającą się w tym czasie ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami). Nowe regulacje prawne ujęte w art.9 ust.4 tej ustawy jednoznacznie określiły, że ustalenia planu miejscowego muszą być zgodne z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta" (zatw. Uchwałą Nr 4/27/2000 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 27.04.2000r.).

Z uwagi na fakt, że uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego przeznaczała teren ujęty w uchwale pod przemysł, składy, handel i usługi a ustalenia w/w "Studium..." kwalifikują ten obszar jako tereny przemysłowe, rygor przytoczonego artykułu nie jest spełniony.

W takim przypadku Gmina winna w pierwszej kolejności przystąpić do zmiany "Studium...". Dnia 28 kwietnia 2005r. Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej podjęła uchwałę Nr XXV/39/2005 w sprawie przystąpienia do takiej zmiany.

Nowe opracowanie studialne wskaże docelowe przeznaczenie przedmiotowego terenu i ewentualnie nałoży obowiązek sporządzenia planu na wskazany teren.

Wówczas tut. organ przystąpi do opracowania planu na nowych przepisach.

W związku z powyższym, z uwagi na brak możliwości realizacji uchwały Nr 11/82/02 z dnia 08.10.2002r., należało podjąć uchwałę o jej uchyleniu.