

**Uchwała Nr XXIII/30/2005**  
**Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej**  
**z dnia 31 marca 2005 r.**

**w sprawie:** wystąpienia z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o przekazanie gminie Skarżysko-Kamienna prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Konarskiego i Popiełuszki, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit.a, pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220; Nr 62, poz.558 i Nr 113, poz. 984; Nr 214 poz. 1806; Nr 153, poz.1271; Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz.717; Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz.1055; Nr 116, poz.1203/ i art.5 ust.4 z dnia 10 maja 1990 roku – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych /Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz.191; Nr 43, poz.253; Nr 92, poz.541; Dz.U. z 1991 r. Nr 34, poz.151; Dz.U. z 1992 r. Nr 6, poz.20; Dz.U. z 1993 r. Nr 40, poz.180; Dz.U. z 1994 r. Nr 1, poz.3; Nr 65, poz.285; Dz.U. z 1996 r. Nr 23, poz.102; Nr 106, poz.496; Dz.U. z 1997 r. Nr 9, poz.43; Dz.U. z 2002r. Nr 153, poz.1271; Dz.U. z 2004 r. Nr 141 poz.1492/ Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwała co następuje:

**§ 1**

Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna prawa własności nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Konarskiego i Popiełuszki o łącznej powierzchni 8506 m<sup>2</sup>, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 51, 52, 53, 54/4, 58/1 i 60 na ark.7 obręb 3 „Place”, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw. 14.055.

**§ 2**

Wyszczególnioną w § 1 uchwały nieruchomość, Gmina zamierza przejąć na własność w trybie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i o pracownikach samorządowych .

Aktualnie w stosunku do powyższej nieruchomości Gmina Skarżysko-Kamienna posiada prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz prawo własności budynków znajdujących się na gruncie.

Nabycie tych praw nastąpiło poprzez zawarcie aktu notarialnego Rep.A 1066/2005 w dniu 01.03.2005 r.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta**

**Wiesław Piątek**

## **Uzasadnienie**

Gmina Skarżysko-Kamienna nabyła prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z własnością znajdujących się na niej budynków, na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego z dnia 01.03.2005 r. Rep. A 1066/2005 w trybie art.66 § 1 pkt.2 ordynacji podatkowej.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Konarskiego 33 i 35, ul. Popiełuszki.

Przeniesienie własności powyższej nieruchomości gruntowej, opisanej w § 1 uchwały może nastąpić na wniosek gminy w oparciu o art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32 poz.191 z późn. zm.).

Opisana nieruchomość służy zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców i jest niezbędna Gminie do wykonywania zadań własnych związanych z gminnym budownictwem mieszkaniowym, wynikających z ustawy o samorządzie gminnym.

Zamiana posiadanego prawa użytkowania wieczystego na prawo własności i ujawnienie wpisów w księgach wieczystych, wpisując w miejsce dotychczasowego właściciela Skarbu Państwa – Gminę Skarżysko-Kamienna jest w pełni uzasadnione i konieczne.