

UCHWAŁA Nr IV/10/2006

Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 13 grudnia 2006 roku.

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień na 2007 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych^{1) 1)} (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 121, poz. 844)

Rada Miasta w Skarżysku-Kamiennej uchwala co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2007 rok w następujących wysokościach:

1. Od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,66 zł od 1m ² powierzchni
---	---

¹⁾ Odnośnik nr 1 dodany do tytułu ustawy przez art. 6 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o zmianie i uchyleniu niektórych ustaw w związku z uzyskaniem przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii europejskiej (Dz. U. Nr 96, poz. 959), która weszła w życie z dniem 1 maja 2004 r.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:
1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).
Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	3,52 zł od 1 ha powierzchni
c/ pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,20 zł za 1m ² powierzchni
2. Od budynków lub ich części:	
a/ mieszkalnych	0,54 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	16,50 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	8,37 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	3,46 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
e/ pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym garaże	6,01 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
z wyłączeniem:	
- budynków gospodarczych, stanowiących własność lub będących w posiadaniu osób fizycznych wykorzystywanych do przechowywania opału i narzędzi niezbędnych do prowadzenia gospodarstwa domowego	1,10 zł od 1m ² powierzchni użytkowej
3. Od budowli	2 % ich wartości

§ 2.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości;

a) Grunty i budynki stanowiące własność Gminy, które nie zostały przekazane w zarząd,

użytkowanie, najem, dzierżawę, użyczenie osobom fizycznym, osobom prawnym lub jednostkom organizacyjnym, w tym spółkom nie posiadającym osobowości prawnej (z zastrzeżeniami ppkt. b, c, d)

b) Grunty stanowiące własność Gminy przeznaczone i zajęte pod cmentarze komunalne.

c) Grunty stanowiące własność Gminy przeznaczone i zajęte pod wysypiska śmieci.

d) Przedmioty opodatkowania będące własnością Gminy lub stanowiące przedmiot wieczystego użytkowania pozostające w posiadaniu zależnym a stanowiące lokale mieszkalne i grunty im przynależne.

e) Budynki mieszkalne, dla których Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego wydał decyzję o zakazie ich użytkowania .

f) Powierzchnie gruntów i budynków, budowle stanowiące własność Gminy, które zostały przekazane w zarząd podmiotom działającym w zakresie pomocy społecznej, kultury i sportu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Jan Maćkowiak

U Z A S A D N I E N I E

Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 27 października 2006 r. Monitor Polski Nr 75 w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych, zostały ustalone stawki przedmiotów opodatkowania podatkiem od nieruchomości .

Stawki podatku od nieruchomości na 2007 rok proponuje się pozostawić na poziomie stawek obowiązujących w 2006 roku.