

U C H W A Ł A N R XXXVII/39/2006
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 23 maja 2006 roku

**w sprawie: nabycia nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej
w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Staffa 21a.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 Nr 162 poz. 1568, Dz.U. z 2004 r., Nr 116 poz. 1203, Dz.U. z 2005 Nr 172 poz. 1441, Dz.U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128) oraz art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm. Dz. U. z 2004 r. Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej
u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od Zarządu Budynków Komunalnych „ADMINISTRATOR” Sp. z o.o. z siedzibą w Skarżysku do gminnego zasobu nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej składającej się z działek o numerach ewidencyjnych: **17/2, 17/3 i 19/1** (Obręb 9 Zachodnie, arkusz mapy nr **79**) o łącznej powierzchni **0,2404 ha** – położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Staffa 21a, oraz prawa własności budynków na niej usytuowanych. Dla ww. nieruchomości przez Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga wieczysta **KW 10713.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżysko-Kamienna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Wiesław Piętek

UZASADNIENIE

W związku z ogłoszeniem przez Zarząd Budynków Komunalnych „ADMINISTRATOR” Sp. z o.o. z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej zamiaru zbycia, nieruchomości gruntowej składającej się z działek o numerach ewidencyjnych **17/2, 17/3 i 19/1**(Obręb 9 Zachodnie, arkusz mapy nr **79**) położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Staffa 21a, o łącznej powierzchni **0,2404 ha.**, na której usytuowane są budynki (tj. budynek biurowy z magazynem oraz budynek warsztatowy), objętej Księga wieczystą **KW 10713**, w świetle zapisu art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: **Dz. U. z 2004 r.** Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) i zapotrzebowaniem Gminy Skarżysko-Kamienna na dysponowanie w tym rejonie taką nieruchomością posiadającą infrastrukturę mogącą po niedużej adaptacji - być wykorzystaną na cel publiczny.

Wobec powyższego Gmina Skarżysko-Kamienna mając na względzie swój interes oraz szeroko pojęty interes społeczny jest zainteresowana nabyciem tej nieruchomości z dalszym zamiarem wykorzystaniem jej na cele socjalne.

Nieruchomości ww. byłaby następnie przekazana w użytkowanie i zarząd Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Skarżysku-Kamiennej i dalej budynki posadowione na tym gruncie zostaną - ze środków finansowych tej instytucji adaptowane na potrzeby socjalne.

Cel socjalny byłby zrealizowany po przez utworzenie (*w ramach rządowego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania*) w tym miejscu kuchni wraz ze stołówką z zamiarem wydawania gorących posiłków dla najuboższych osób i rodzin z dzielnicy Skarżysko-Zachodnie, Skalka, Rejów i Kolonia Górna.

Dlatego też zasadnym jest nabycie przez Gminę tej nieruchomości dla przeprowadzenia działań wyżej wskazanych, ze względu na dużą skalę ubóstwa mieszkańców tych rejonów miasta.