

Uchwała Nr XV/80/2007
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 25 października 2007 roku

w sprawie: przejęcia na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna prawa wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Ekonomii o nr ewid. 1/299; prawo wieczystego użytkowania nieruchomości gruntowej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Legionów o nr ewid. 2/5 i 1/114 zabudowanej drogą wewnętrzną - łączącą ulicę Legionów z ulicą Asfaltową oraz prawo własności drogi wewnętrznej urządzonej na tej nieruchomości w zamian za zaległości podatkowe Zakładów Metalowych „MESKO” S.A. w Skarżysku – Kamiennej z tytułu podatków stanowiących dochody Gminy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. .220, Nr 62 poz..558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 , Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr4 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) oraz art.66 § 1 pkt 2 i § 2,3,4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (tekst jednolity z 2005 r. Dz. U. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.), Rada Miasta Skarżysko - Kamienna u c h w a l a, co następuje:

§ 1 Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej wyraża zgodę na przejęcie na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna od Zakładów Metalowych „MESKO” S.A. w Skarżysku-Kamiennej ul. Legionów 122 prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka o numerze 1/299 o łącznej powierzchni 9803 m2 ujawnionej w KW Nr 12706 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Skarżysku-Kamiennej, położonej w Skarżysku - Kamiennej przy ul. Ekonomii oraz prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki o nr ewid. 2/5 i 1/114 o łącznej powierzchni 13060 m2 ujawnione w KW Nr 13343 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Skarżysku – Kamiennej , położone w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Legionów wraz z własnością drogi wewnętrznej urządzonej na tej nieruchomości, łączącej ulicę Legionów z ulicą Asfaltową.

§ 2 Przejęcie nieruchomości wyszczególnionych w § 1 uchwały następuje za część zadłużenia z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżysko-Kamienna.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Jan Maćkowiak

UZASADNIENIE

Zakłady Metalowe „MESKO” S.A. w Skarżysku-Kamiennej są zadłużone w stosunku do Gminy Skarżysko-Kamienna z tytułu podatku od nieruchomości.

Pismem z dnia 02.08.2007 r. dłużnik wystąpił do Prezydenta Miasta w Skarżysku-Kamiennej o wyrażenie zgody na przejęcie w trybie art.66 § 1 pkt 2 ustawy Ordynacja podatkowa nieruchomości gruntowych niezabudowanych :

1. prawa wieczystego użytkowania działki niezabudowanej o nr ewid. 1/299 o pow. 9803 m² , położonej w Skarżysku – Kamiennej przy ul. Ekonomii,
2. prawa wieczystego użytkowania działek o nr ewid. 2/5 o pow. 318 m² i 1/114 o pow. 12742 m²,położonych w Skarżysku – Kamiennej przy ul. Legionów oraz prawo własności drogi wewnętrznej urządzonej na tej nieruchomości - łączącą ulicę Legionów z ulicą Asfaltową

na rzecz Gminy Skarżysko – Kamienna w zamian za zaległości podatkowe MESKO w podatku od nieruchomości względem Gminy – Miasto Skarżysko – Kamienna w następujący sposób: - wartość składników majątkowych określonych w pkt 1 wynosi 50.000 zł, a łączna wartość składników majątkowych określonych w pkt 2 wynosi 550.000 złotych.

Nabycie przedmiotowych nieruchomości wiąże się z potrzebą udostępnienia do użytku publicznego drogi wewnętrzzakładowej głównej na terenie Placu Nr 1 Zakładów Metalowych „MESKO” S.A. oraz do zapewnienia bezkolizyjnego połączenia Osiedla Zachodniego z Osiedlem Skałka. Przejęcie nastąpi za część zaległości w podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, która uzgodniona będzie odrębnym protokołem na dzień podpisania aktu notarialnego.