

U C H W A Ł A Nr X/50/2007
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 29 maja 2007 roku

w **sprawie:** zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Raclawickiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami Dz. U. z 2004 r. Nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej numer ewidencyjny 111 (obręb 12 Łyżwy arkusz mapy nr 25) o powierzchni 0,0943 ha położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Raclawickiej, uregulowanej w księdze wieczystej Kw. Nr 25247 z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (wydana decyzja znak: PiOŚ.III-7331/9/07 z dnia 02.03.2007 r. o ustaleniu warunków zabudowy).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Jan Maćkowiak

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomość przewidziana do sprzedaży stanowi niezagospodarowany teren o powierzchni 0,0943 ha usytuowany w strefie peryferyjnej miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Jest to grunt nieużytkowany i niewykorzystywany przez Gminę Skarżysko-Kamienna, które jednocześnie nie wiąże z nim żadnych zamierzeń inwestycyjnych.

Z uwagi na powyższe, a także dostrzegając potrzebę zagospodarowania tego terenu i uwzględniając zainteresowanie nim ze strony okolicznych mieszkańców (działka znajduje się w otoczeniu nieruchomości będących własnością osób fizycznych) właściwym rozwiązaniem wydaje się być przeznaczenie go do sprzedaży w drodze przetargu.