

Uchwała Nr VII/ 21/2007
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 16 marca 2007 r

w sprawie: nabycia przez Gminę Skarżysko-Kamienna gruntów w poczet gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a", ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami, Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) w związku z art. 20 i 24 ust. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami, Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, Dz.U. z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601) - Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w poczet gminnego zasobu niżej wymienionych nieruchomości:

- 1) Działki położonej w Skarżysku-Kamiennej przy Al. Niepodległości o numerze ewidencyjnym **8** (Obręb 11 Górna Kamienna, arkusz mapy 23) o powierzchni **0,0552 ha**;
- 2) Działek położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Reja (Obręb 6 Rejów, ark. mapy 52) o numerach ewidencyjnych: - **125/2 i 125/3** o łącznej powierzchni - **0,5045 ha**;
- 3) Działki położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Reja (Obręb 6 Rejów, ark. mapy 52) o numerze ewidencyjnym - **168/1** o powierzchni - **0,3305 ha**;
- 4) Działki położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Reja (Obręb 6 Rejów, ark. mapy 52) o numerze ewidencyjnym **174/4** o powierzchni - **0,3070 ha**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Jan Maćkowiak

UZASADNIENIE

Kierując się potrzebą powiększenia już istniejącego gminnego zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna o nowe grunty, wynikającą z konieczności wypełnienia zadań i celów publicznych stawianych przez ustawodawcę, wymienionych enumeratywnie w art. 7 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. **o samorządzie gminnym** oraz w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. **o gospodarce nieruchomościami** (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) - niezbędnym jest podjęcie przez Radę Miasta Skarżysko-Kamienna stosownej uchwały o wykupie niżej wymienionych nieruchomości:

- Działki położonej w Skarżysku-Kamiennej przy Al. Niepodległości o numerze ewidencyjnym **8** (Obręb 11 Górna Kamienna, arkusz mapy 23) o powierzchni **0,0552 ha**;
- Działek położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Reja (Obręb 6 Rejów, ark. mapy 52) o numerach ewidencyjnych: - **125/2 i 125/3** o łącznej powierzchni - **0,5045 ha**;
- Działki położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Reja (Obręb 6 Rejów, ark. mapy 52) o numerze ewidencyjnym - **168/1** o powierzchni - **0,3305 ha**;
- Działki położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Reja (Obręb 6 Rejów, ark. mapy 52) o numerze ewidencyjnym **174/4** o powierzchni - **0,3070 ha**.

Podkreślenia wymaga, że wykup nieruchomości usytuowanych w rejonie ulicy Reja realizowany będzie w oparciu o Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, o którym mowa w art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. **o gospodarce nieruchomościami** (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Grunty te według **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej** przeznaczone są pod inwestycje polegającą na wykonaniu zbiornika wodnego o funkcji retencyjnej, przeciwpowodziowej i rekreacyjnej.

Natomiast działka o numerze ewidencyjnym **8**, położona w Skarżysku-Kamiennej przy Al. Niepodległości - nabywana jest w celu jej wykorzystania pod budowę planowanego na tym obszarze miasta Centrum o funkcji administracyjno-usługowej.

Wobec powyższych argumentów przyjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.