

Infrastruktura techniczna

Gospodarka wodna

Na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej występuje system zaopatrzenia w wodę z ujęć wody podziemnej, strefowej, ciśnieniowej. Łączna produkcja wody wynosi ok. 8100 m³/d. Jakość wody podawanej konsumentom jest zgodna z obowiązującymi przepisami. w sprawie wymagań dotyczących wody do spożycia dla ludzi. Mieszkańcy wyposażeni są w 99,5% w sieć wodociągową.

Długość sieci wodociągowej (na koniec 2007 r.) łącznie wynosiła 234,1 km, w tym:

- sieć rozdzielcza – 156,7 km
- przyłącza – 77,4 km

Właścicielem infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Skarżysko-Kamienna jest Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji, które odpowiada również za eksploatację urządzeń wodociągowych.

Gospodarka ściekowa

Na terenie Gminy Skarżysko-Kamienna czynna jest obecnie jedna komunalna oczyszczalnia ścieków o przepustowości 24.000 m³/d, która obecnie nie wymaga prac modernizacyjnych.

Istniejąca sieć kanalizacyjna ma łączną długość ok. 162,2 km.

Gospodarka odpadami

Aktualna sytuacja w zakresie gospodarowania odpadami przedstawia się następująco:

Decyzją Wojewody Świętokrzyskiego składowisko odpadów komunalnych zostało zamknięte z końcem 2005 roku.

Na jego terenie prowadzone są prace rekultywacyjne. Odpady stałe za pośrednictwem 7 przewoźników są dostarczane i deponowane w Przedsiębiorstwie Wywozu Nieczystości Stałych "ALMAX", gdzie dokonuje się ich segregacji, przetwarzania i przygotowania do recyklingu oraz unieszkodliwiania.

Energetyka

Sieć ŚN na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej zasilana jest z następujących stacji 110kV/ŚN:

1. GPZ Bór
2. GPZ Południe
3. GPZ Północ
4. GPZ Podemłynek

We wszystkich stacjach 110/ŚN występują duże rezerwy mocy.

Stacje ŚN/nn zasilane są liniami ŚN na powierzchni oraz kablowymi.

Linie napowietrzne ŚN.

| | |
|------------------------------|--------|
| a. Bór-Metalowiec | 5,6 km |
| b. Bór-Towarowa | 4,4 km |
| c. Bór-Wody Gazowe | 2,7 km |
| d. Bór- Rejów OSW | 2,5 km |
| e. Bór-Szydłowiec | 3,9 km |
| f. Bór-Suchedniów | 3,8 km |
| g. Bór-Starachowice | 4,9 km |
| h. Północ-Kopernika | 0,7 km |
| i. Południe-Wąchock | 2,1 km |
| j. Podemłynek-Raławicka | 1,6 km |
| k. Podemłynek-Ścieki-Posadaj | 4,3 km |

Razem: 35,6 km

Powyższe linie utrzymywane są w dobrym stanie technicznym (całość na słupach betonowych). W RZE Skarżysko nie występują ciągi ŚN, na których przekroczony został dopuszczalny spadek napięcia. Linie kablowe ŚN, na terenie miasta Skarżyska-Kamienna, są w stanie zadowalającym. Kable w złym stanie technicznym ujęte zostały w zestawieniu inwestycji modernizacyjnych i odtworzeniowych planowanych do realizacji w latach 2004-2006.

Długość linii kablowych ŚN na terenie wynosi 98,6 km.

Na terenie miasta odbiorcy zasilani są ze 141 stacji transformatorowych. Stacje wewnętrzne - 100 szt., stacje napowierzchniowe - 41 szt., w tym na żerdziach wirowanych - 12 szt. – typu STS na żerdziach ŻN /szt. 26, typu ŻH /szt. 3 - (Ponurego 2, Reja 1, Kilińskiego 1). Stacje transformatorowe typu ZH są w znacznym stopniu wyeksploatowane i należy ująć je w planach inwestycji oraz remontów /do przebudowy na STSp 20/250. Pozostałe stacje transformatorowe są w dobrym stanie technicznym.

Linie napowietrzne nn prawie w 100% wybudowane zostały na słupach betonowych, z przewodami typu A1 oraz AsXS_n i w większości znajdują się w dobrym stanie technicznym (warunki napięciowe nie są dotrzymane na linii zasilanej ze stacji transformatorowej „Paryska 1” i „Raławicka 1”). Długość linii napowietrznych wynosi 120,2 km. Długość linii kablowych wynosi 99,2 km. Linie kablowe utrzymywane są w dobrym stanie technicznym. Linia nn zasilana jest ze stacji transformatorowej „Raławicka 1” /została ujęta w zestawieniu inwestycji modernizacyjnych i odtworzeniowych. Przewidywany wzrost poboru mocy na podstawie wydanych warunków przyłączenia do sieci niskiego napięcia dla nowych odbiorców szacuje się na około 2200 kW.

Energetyka ciepła

Za produkcję, dostawy i dystrybucję ciepła w mieście Skarżysko-Kamienna odpowiada spółka Energetyka Ciepła.

Dane techniczno-ekonomiczne Energetyki Ciepłej z lat 2001-2004 zawiera tabela numer 6.

Tabela 6: Dane techniczno-ekonomiczne Energetyki Ciepłej z lat 2004-2007

| | j.m | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 |
|---|---------------------|-----------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Moc cieplna zainstalowana w źródłach ciepła | MW | 100,140 | 88,284 | 88,284 | 88,284 |
| Moc cieplna zamówiona przez odbiorców | MW | 71,680 | 71,420 | 71,365 | 71,380 |
| Liczba kotłowni dostarczających ciepło do sieci | Szt. | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Liczba kotłowni lokalnych | Szt. | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Produkcja ciepła ogółem | GJ | 470597 | 459231 | 468720 | 432990 |
| Sprzedaż ciepła ogółem | GJ | 449604,16 | 426675,05 | 439565,57 | 385976,14 |
| Ogólna długość sieci ciepłych | km | 25,3 | 25,3 | 25,3 | 25,3 |
| Ilość węzłów ciepłych grupowych | szt. | 18 | 18 | 18 | 18 |
| Ilość węzłów ciepłych indywidualnych | szt. | 59 | 65 | 65 | 73 |
| Zużycie węgla kamiennego | ton | 28130,1 | 26882,5 | 25649,75 | 25135,56 |
| Zużycie gazu ziemnego | tyś. m ³ | 131,75 | 163,6 | 162,83 | 156,53 |
| Zużycie oleju opałowego | ton | 88,3 | 77,87 | 82,22 | 74,42 |
| Zatrudnienie | osób | 91 | 104 | 104 | 105 |
| Nakłady inwestycyjne | tyś. zł | 1,945 | 2,093 (2005/2006) | 2,069 (2006/2007) | 1,436 (2007/2008) |

Telefonizacja

Na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej swoje przedstawicielstwa mają wszyscy operatorzy telefonii komórkowej. Ponadto mieszkańcy korzystają z usług operatorów telefonii przewodowej, głównie TP S.A. W ostatnim czasie nastąpił także znaczny wzrost liczby osób korzystających z usług internetowych.

Komunikacja publiczna

W gminie Skarżysko-Kamienna, w ramach ustalonego modelu organizacji usług lokalnego transportu zbiorowego, podmiotem świadczącym usługi jest Miejska Komunikacja Samochodowa w Skarżysku-Kam. Sp. z o.o.

Obecnie Miejska Komunikacja Samochodowa obsługuje 24 linie autobusowe, które zabezpieczają potrzeby przewozowe miasta. Prowadzona jest również działalność przewozowa na terenie sąsiednich gmin.

Dane statystyczne dot. ilości przewożonych przez Spółkę pasażerów (ustalone na podstawie ilości sprzedanych biletów) wskazują jednoznacznie, że występuje wieloletnia już tendencja spadku korzystania z usług komunikacji miejskiej. Najwyższe tempo spadku liczby pasażerów notowano po roku 2000.

Główne usługi MKS Sp. z o.o.:

- usługi komunikacji miejskiej,
- usługi badania technicznego pojazdów,
- usługi naprawy pojazdów mechanicznych,
- reklama na pojazdach,
- wynajem autobusów na przewozy okazjonalne,
- dzierżawa pomieszczeń,
- usługi badań psychologicznych kierowców.

Identyfikacja problemów

Nieuregulowany stan prawny gruntów i budynków.

Brak Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.

Niezadowolający stan infrastruktury drogowej.

Niedostatecznie rozwinięta baza sportowa i turystyczno-rekreacyjna.

Problemy związane z gospodarką odpadami.

2. Gospodarka

Zmiany ustrojowe zapoczątkowane w latach 1989-1990, kontynuowane w latach następnych zmieniły w sposób znaczący obraz życia gospodarczego w kraju. Skarżysko-Kamienna jako jeden z ośrodków przemysłowych północnej części województwa świętokrzyskiego, uniknęło wprawdzie wielkich wstrząsów związanych z transformacją, niemniej jednak w zaistniałych, nowych uwarunkowaniach gospodarczych nie wszystkie firmy potrafiły sprostać wyzwaniom stawianym przez rynek.

Reguły gospodarki wolnorynkowej spowodowały upadłość kilku dużych zakładów pracy i doprowadziły do znacznego wzrostu poziomu bezrobocia. Jednocześnie restrukturyzacja wielu skarżyskich przedsiębiorstw spowodowała, iż gospodarka miasta staje się coraz bardziej zróżnicowana.

Czynione są starania polegające na dostosowaniu się do wymogów rzeczywistości gospodarczej. Skarżysko-Kamienna oferuje dogodnie zlokalizowane tereny przemysłowe, posiadające dobry dostęp do wszystkich elementów infrastruktury technicznej – energii elektrycznej, wody, gazu, kanalizacji, sieci telefonicznej oraz ciepłowniczej.

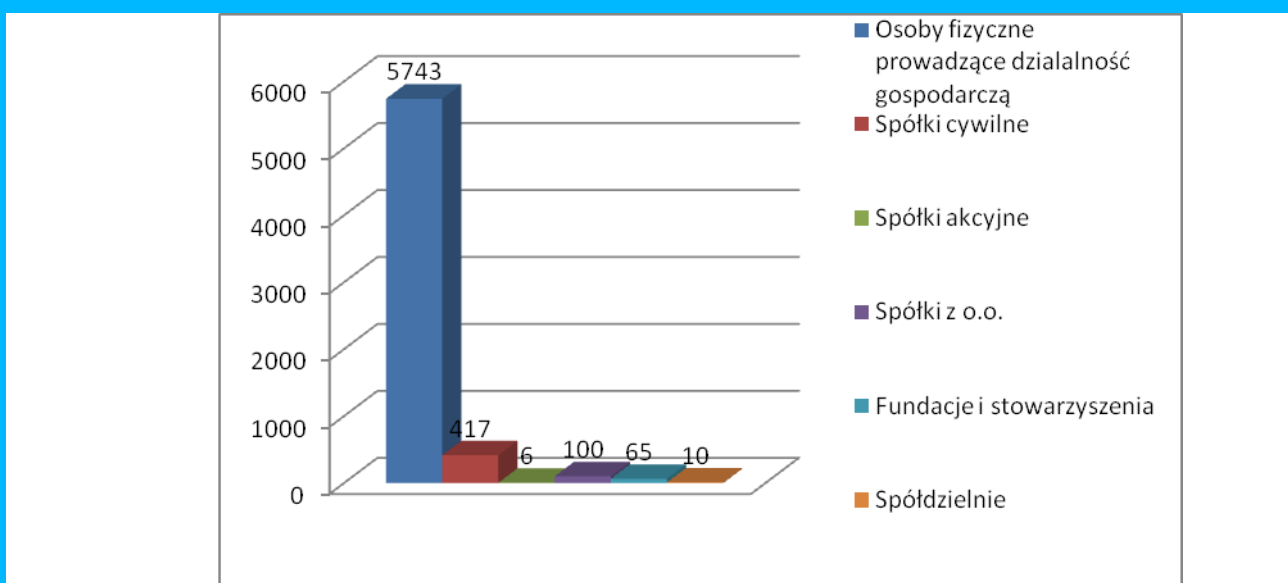
Warto przy tym dodać, iż miasto posiada duże rezerwy niewykorzystanej wytwarzanej energii cieplnej (moc kotłowni jest wykorzystywana na poziomie 64%) oraz przesyłanej energii elektrycznej. Również przepustowość oczyszczalni ścieków jest wyższa niż jej dzienne obciążenie.

Ponadto ciągle inwestuje się w infrastrukturę komunalną, kanalizację, drogi itp. W 2001 roku została oddana do użytku zmodernizowana i rozbudowana oczyszczalnia ścieków, która wykorzystując biogaz powstały w procesie technologicznym używa go do ogrzewania oraz suszenia powstałych w procesie produkcyjnym osadów. Najbliższy okres to dalsze inwestycje w energetyce ciepłej prowadzone wspólnie z partnerem niemieckim, aktualizacja planów zagospodarowania przestrzennego (co umożliwi uwolnienie dużych terenów miejskich pod nowe inwestycje), jak również intensyfikacja działań zmierzających do zagospodarowania terenów przemysłowych po zlikwidowanych zakładach. Planuje się budowę zakładu utylizacji odpadów komunalnych, modernizację kanalizacji sanitarnej jak również poprawę układu komunikacyjnego. Są to inwestycje strategiczne o priorytetowym znaczeniu.

Główni pracodawcy: struktura i trendy

Przez wiele lat w Skarżysku-Kamiennej dominował związany z tradycjami miasta przemysł metalowy, obuwniczy, energetyczny oraz kolejnictwo. Obecnie wymienione gałęzie gospodarki zmniejszają swoją rolę na rzecz największego pracodawcy, czyli sektora małych i średnich przedsiębiorstw, zatrudniającego zdecydowaną większość ogólnej liczby pracujących.

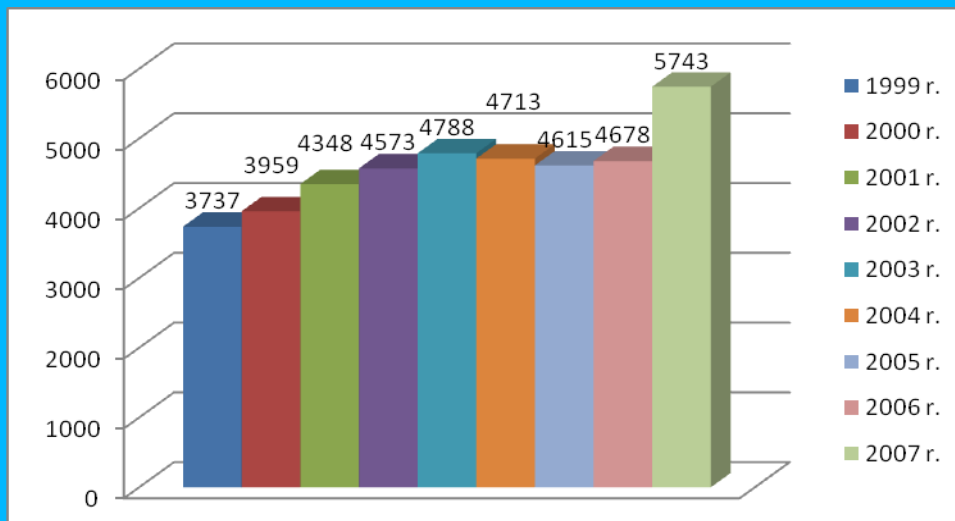
Wykres 1: Rodzaje podmiotów zarejestrowanych w rejestrze REGON w 2007 r.



Źródło: „Skarżysko-Kamienna Informator statystyczny NR 21”

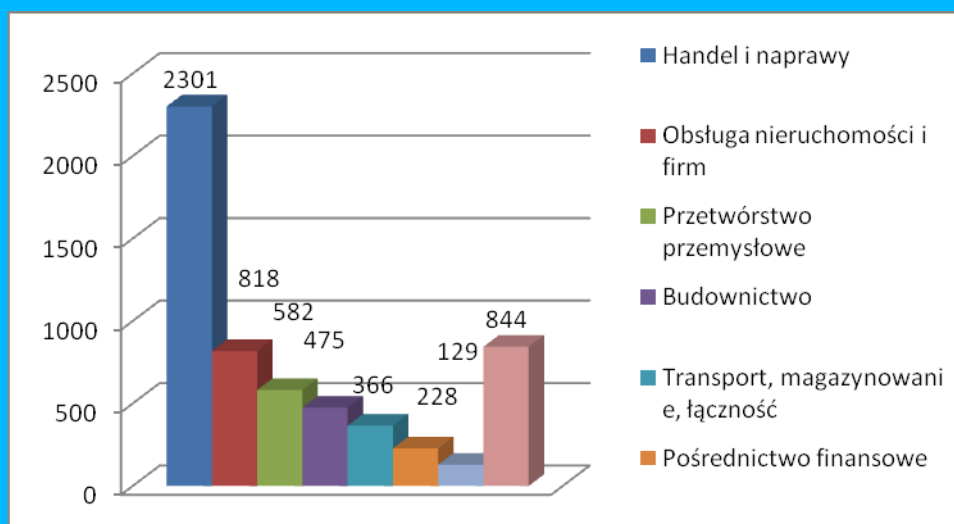
Obecnie na terenie miasta działa 5743 firm, których głównymi obszarami działalności gospodarczej są: handel i naprawy – 2301 firm (40,1%), przetwórstwo przemysłowe – 582 firmy (10,2%), budownictwo – 475 firm (8,3%), transport, gospodarka magazynowa i łączność – 366 firm (6,4%), obsługa nieruchomości i firm – 818 firm (14,3%), hotele i restauracje – 129 firm (2,3%) oraz pośrednictwo finansowe – 228 firm (4%), pozostałe działy – 844 firmy (14,7%).

Wykres 2: Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w rejestrze REGON w latach 1999-2007.



Źródło: Wojewódzki Urząd Statystyczny

Wykres 3: Liczba podmiotów gospodarczych wg form i rodzajów działalności.



Źródło: Wojewódzki Urząd Statystyczny

Pozytywnym zjawiskiem ostatnich lat jest widoczne zainteresowanie miastem ze strony firm zagranicznych. Największych inwestycji z udziałem kapitału zagranicznego dokonano w gospodarce komunalnej (kapitał niemiecki), w handlu (kapitał niemiecki, francuski, portugalski), w branży dystrybucji paliw (kapitał brytyjski i norweski) oraz w przemyśle (kapitał amerykański i izraelski).

Dominujący dotychczas w naszym mieście pracodawcy: PKP Skarżysko oraz Zakłady Metalowe MESKO SA istnieją po restrukturyzacji nadal a MESKO S.A. przy pomocy kapitału zagranicznego unowocześnia swoją produkcję i uruchamia nową generację produktów, które zapewnią temu pracodawcy stabilność ekonomiczną w najbliższych latach.

Do znaczących przedsiębiorstw należy zaliczyć również: ZEORK S.A., WTÓRPOL PPHU, SKAMET Metalowa Spółdzielnia Pracy.

Otoczenie biznesu

Dbając o stałe podnoszenie inwestycyjnej atrakcyjności naszego miasta, staraniem władz lokalnych, została utworzona a następnie poszerzona Podstrefa Starachowickiej Strefy Ekonomicznej w Skarżysku-Kamiennej, która obejmuje 10,5 ha dobrze uzbrojonych terenów przemysłowych. Począwszy od 2003 do 2006 roku Urząd Miasta wspólnie ze Skarżyską Strefą Gospodarczą organizował targi gospodarcze pod nazwą Skarżyskie Prezentacje. Stanowiły one prezentację możliwości gospodarczych lokalnego biznesu ich integrację, upowszechnianie wiedzy o potencjale gospodarczym regionu oraz umożliwienie nawiązywania kontaktów handlowych wystawcom zarówno z kontrahentami krajowymi jak i zagranicznymi.

W Skarżysku-Kamiennej funkcjonuje kilkanaście oddziałów i ekspozytur banków, kilka kancelarii notarialnych, adwokackich, sieć biur rachunkowych, można również skorzystać z usług tłumaczy przysięgłych.

Sprawnie działają organizacje samorządu gospodarczego: Stowarzyszenie Przedsiębiorcy Skarżyska oraz Cech Rzemiosł Różnych.

W Urzędzie Miasta przedsiębiorcy mogą skorzystać z informacji o zakresie dostępnej pomocy i możliwych źródłach finansowania działalności sektora MŚP zarówno ze środków krajowych oraz Unii Europejskiej.

Ponadto z tej formy pomocy przedsiębiorcy mogą korzystać również w działającym w mieście Punkcie Konsultacyjnym, prowadzonym przez Fundację Agencję Rozwoju Regionalnego ze Starachowic. Fundacja świadczy również usługi finansowe w ramach Funduszu Poręczeń Kredytowych i Wspierania Finansowego. W Skarżysku-Kamiennej znajduje się także biuro zamiejscowe Koneckiego Stowarzyszenia Wspierania Przedsiębiorczości w strukturach którego znajduje się między innymi Fundusz Pożyczkowy.

Identyfikacja problemów

Wysoki stopień bezrobocia

Upadek dużych zakładów przemysłowych

Przestarzały park maszynowy

Zbyt małe zainteresowanie ze strony inwestorów

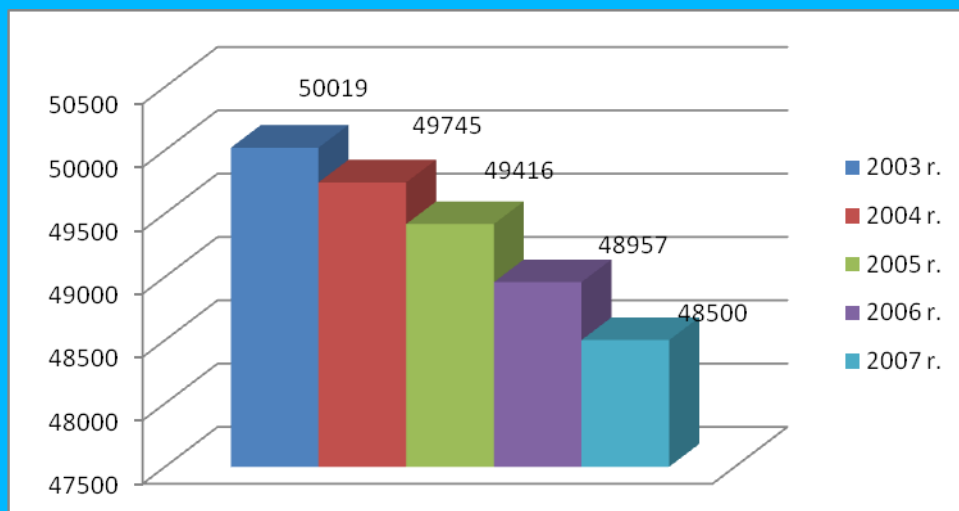
3. Sfera społeczna

Struktura demograficzna i społeczna

W Skarżysku-Kamiennej w ostatnich latach zauważa się spadek liczby ludności z 52 555 mieszkańców w 2001 roku do 48 500 mieszkańców w roku 2007.

Zjawisko to ilustruje poniższy wykres.

Wykres 4: Liczba ludności w Skarżysku-Kamiennej



Szczegółową sytuację demograficzną miasta w dwóch ostatnich latach obrazuje poniższe zestawienie:

Tabela 7: Sytuacja demograficzna miasta

| Wyszczególnienie | 2006 r | 2007 r |
|--|---|---|
| Ludność ogółem /osoby/ w tym: - mężczyźni - kobiety | 48 957 23 216 25 741 | 48 500 22 955 25 545 |
| Ludność na 1km ² | 763 | 756 |
| Kobiety na 100 mężczyzn | 110 | 111 |
| Ruch naturalny ludności (w liczbach bezwzględnych) - małżeństwa - urodzenia - zgony ♦ przyrost naturalny na 1000 ludności: - małżeństwa - urodzenia - zgony - przyrost naturalny | 300 332 533 6,06 6,71 10,77 -4,06 | 349 386 569 7,12 7,87 11,61 -3,73 |
| Liczba rozwodów (zarejestrowanych w USC) | 150 | 133 |
| Migracja ludności n a p ł y w ogółem w tym: - z zagranicy o d p ł y w ogółem w tym - z zagranicy saldo migracji w tym: - saldo migracji zewnętrznej | 366 17 697 89 -331 -72 | 396 28 626 63 -265 -35 |

W 2007 r. Skarżysko-Kamienną zamieszkiwało 48 500 mieszkańców, w tym 22 955 mężczyzn. Współczynnik feminizacji wynosił 111, co oznacza, że na 100 mężczyzn przypadało 111 kobiet. W ostatnim okresie zaobserwować można również znaczące obniżenie przyrostu naturalnego, który w roku 2007 wynosił -3,73.

Strukturę ludności w Skarżysku-Kamiennej w latach 2005-2007 - w rozbiciu na wiek i płeć - obrazuje poniższa tabela:

Tabela 8: Struktura ludności w Skarżysku-Kamiennej w latach 2005-2007

| Wiek | 2005 | | 2006 | | 2007 | |
|--------------------|---------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|
| | Kobiety | Mężczyźni | Kobiety | Mężczyźni | Kobiety | Mężczyźni |
| 0-4 | 870 | 907 | 866 | 903 | 888 | 921 |
| 5-9 | 1 026 | 1 023 | 959 | 953 | 874 | 900 |
| 10-14 | 1 273 | 1 405 | 1215 | 1331 | 1154 | 1286 |
| 15-19 | 1 655 | 1 834 | 1588 | 1750 | 1536 | 1626 |
| 20-24 | 1 957 | 2 158 | 1981 | 2120 | 1906 | 2071 |
| 25-29 | 1 740 | 1 992 | 1733 | 2000 | 1792 | 1995 |
| 30-34 | 1 424 | 1 497 | 1419 | 1544 | 1429 | 1637 |
| 35-39 | 1 363 | 1 357 | 1370 | 1344 | 1362 | 1314 |
| 40-44 | 1 610 | 1 509 | 1496 | 1408 | 1453 | 1356 |
| 45-49 | 2 442 | 2 131 | 2258 | 1941 | 2042 | 1813 |
| 50-54 | 2 550 | 2 182 | 2602 | 2272 | 2612 | 2285 |
| 55-59 | 2 000 | 1 729 | 2098 | 1790 | 2172 | 1777 |
| 60-64 | 1 101 | 860 | 1230 | 1005 | 1457 | 1148 |
| 65 i więcej | 4929 | 2892 | 4926 | 2855 | 4868 | 2826 |

Zjawisko starzenia się społeczeństwa miasta znajduje swe odbicie w strukturze ludności według ekonomicznych grup wieku. Aktualną sytuację prezentuje poniższa tabela.

Tabela 9: Struktura ludności według ekonomicznych grup wieku w 2007 r.

| | Wiek przedprodukcyjny | Wiek produkcyjny | Wiek poprodukcyjny |
|------------------|-----------------------|------------------|--------------------|
| Kobiety | 3804 | 15416 | 6325 |
| Mężczyźni | 4045 | 16084 | 2826 |
| Ogółem | 7849 | 31500 | 9151 |

Bezrobocie i zatrudnienie

Według danych z Powiatowego Urzędu Pracy liczba bezrobotnych na dzień 31.12.2007 r. w mieście Skarżysku-Kamiennej wynosiła 4295 – stanowiło to 54,8 % ogólnej liczby bezrobotnych w powiecie skarżyskim. Liczba bezrobotnych kobiet stanowiła 2219 czyli 51,7% ogólnej liczby bezrobotnych, natomiast liczba bezrobotnych z prawem do zasiłku wynosiła jedynie 569.

Tabela 10: Bezrobotni wg wieku, wykształcenia i stażu pracy stan na: 31.12.2007 r.

| Wyszczególnienie | | Lp. | Liczba bezrobotnych ogółem | Udział | Liczba bezrobotnych kobiet |
|---|-------------------------------|-----------|----------------------------|--------|----------------------------|
| Czas pozostawania bez pracy w miesiącach | do 1 | 1 | 283 | 6,59% | 120 |
| | 1-3 | 2 | 829 | 19,30% | 390 |
| | 3-6 | 3 | 633 | 14,74% | 298 |
| | 6-12 | 4 | 695 | 16,18% | 323 |
| | 12-24 | 5 | 726 | 16,90% | 373 |
| | pow. 24 | 6 | 1129 | 26,29% | 715 |
| Wiek | 18-24 | 7 | 747 | 17,39% | 371 |
| | 25-34 | 8 | 1173 | 27,31% | 651 |
| | 35-44 | 9 | 819 | 19,07% | 468 |
| | 45-54 | 10 | 1225 | 28,52% | 641 |
| | 55-59 | 11 | 285 | 6,64% | 88 |
| | 60-64 lata | 12 | 46 | 1,07% | X |
| Wykształcenie | wyższe | 13 | 407 | 9,48% | 235 |
| | policealne i średnie zawodowe | 14 | 1253 | 28,75% | 653 |
| | średnie ogólnokształcące | 15 | 562 | 13,08% | 389 |
| | zasadnicze zawodowe | 16 | 1268 | 29,52% | 566 |
| | gimnazjalne i poniżej | 17 | 823 | 19,16% | 376 |
| Staż pracy | do 1 roku | 18 | 517 | 12,04% | 273 |
| | 1-5 lat | 19 | 808 | 18,81% | 394 |
| | 5-10 lat | 20 | 576 | 13,20% | 334 |
| | 10-20 lat | 21 | 725 | 16,88% | 401 |
| | 20-30 lat | 22 | 590 | 13,74% | 283 |
| | 30 lat i więcej | 23 | 104 | 2,42% | 25 |
| | bez stażu | 24 | 984 | 22,91% | 509 |
| Ogółem | | 25 | 4295 | | 2219 |

Z powyższego zestawienia wynika, iż najliczniejszą grupę wśród bezrobotnych stanowią osoby pozostające bez pracy powyżej 24 miesięcy – 26,29%. Istotnym jest także fakt najwyższego procentu bezrobotnych wśród ludzi młodych, w wieku 25-34 lata – 27,31% oraz to, iż 22,91% bezrobotnych to osoby bez stażu pracy. Jeżeli z kolei weźmiemy pod uwagę wykształcenie to 29,52 % bezrobotnych posiada wykształcenie zasadnicze zawodowe a niewiele mniej, bo 28,75% posiada wykształcenie policealne i średnie zawodowe.

W ostatnich dwóch latach sytuacja dot. bezrobocia kształtowała się w następujący sposób:

Tabela 11: Bezrobocie w latach 2006-2007

| Wyszczególnienie | 31.12.06 | 31.12.07 |
|--|----------|----------|
| - Liczba zarejestrowanych bezrobotnych w tym: | 4 952 | 4 295 |
| - bezrobotne kobiety | 2 572 | 2 219 |
| - dotychczas nigdzie nie pracujący | 1 098 | 984 |
| - z wyższym wykształceniem | 482 | 407 |
| - Liczba osób korzystających z aktywnych form przeciwdziałania bezrobociu w tym: | 2 610 | 2 758 |
| 1. prace interwencyjne | 137 | 140 |
| 2. roboty publiczne | 82 | 19 |
| - Liczba osób pobierających zasiłek dla bezrobotnych | 749 | 569 |
| - Stopa bezrobocia (powiat skarżyski) | 28,90% | 25,7% |

Ze struktury zatrudnienia w Skarżysku-Kamiennej wynika, że najwięcej osób pracuje w sektorze przetwórstwa przemysłowego. Na drugim miejscu znajduje się sektor transportu, gospodarki magazynowej i łączności a na trzecim edukacji.

Tabela 12: Zatrudnienie w latach 2006-2007

| Wyszczególnienie | 31.12.06 | 31.12.07 |
|---|--------------|--------------|
| 1. Pracujący ¹ : w tym: | 11 751 | 12 067 |
| - rolnictwo, łowiectwo i leśnictwo, | 39 | 40 |
| - przetwórstwo przemysłowe, | 3 350 | 3 702 |
| - wytwarzanie i zaopatrzenie w energię, gaz, wodę | 934 | 952 |
| - budownictwo | 216 | 168 |
| - handel i naprawy, | 851 | 954 |
| - transport, gospodarka magazynowa i łączność, | 2 203 | 2 045 |
| - pośrednictwo finansowe, | 172 | 180 |
| - obsługa nieruchomości i firm, | 446 | 410 |
| - administracja publiczna i obrona narodowa, | 725 | 737 |
| - edukacja, | 1 274 | 1 247 |
| - ochrona zdrowia i opieka społeczna, | 1 273 | 1 275 |
| - hotele i restauracje, | 68 | 144 |
| - pozostała działalność usługowa, komunalna, socjalna i indywidualna, | 200 | 213 |
| - gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników | * | * |
| 2. Pracujący: | | |
| - sektor publiczny | 6 866 | 6 734 |
| - sektor prywatny | 4 885 | 5 333 |
| 3. Przeciętna liczba zatrudnionych (w osobach) ² | 6 323 | 6 430 |
| 4. Przeciętne wynagrodzenie miesięczne brutto (w zł) | 2 492,26 | 2 829,33 |
| 5. Przychód ze sprzedaży wyrobów i usług (w tys. zł) | 1 137 631,30 | 1 517 704,90 |
| 6. Przychód ze sprzedaży towarów (w tys. zł) | 109 739,50 | 114 775,50 |

U W A G I:

1 - dane przekazywane przez US nie obejmują wszystkich podmiotów sektora prywatnego.

2 - dane (pkt.3 -6) dotyczą sektora przedsiębiorstw – jednostki średnie i duże (zatrudniające powyżej 49 osób)

Określenie grup społecznych wymagających wsparcia w ramach programu rewitalizacji

Na terenie rewitalizowanych dzielnic znajduje się kilkaset rodzin będących w trudnej sytuacji życiowej, której nie są w stanie przezwyciężyć wykorzystując własne środki, możliwości i zasoby. Najczęściej spotykanymi dysfunkcjami są: bezrobocie i ubóstwo, problem uzależnień (alkohol, narkotyki) oraz niepełnosprawność.

Wiele rodzin z terenu rewitalizowanych osiedli dotkniętych jest długotrwałym bezrobociem, gdzie co najmniej jeden z członków rodziny lub nawet wszyscy pozostają bez pracy. Zjawisku temu towarzyszy często niski poziom wykształcenia oraz uzależnienia, co dodatkowo pogłębia trudną sytuację życiową. Już sam fakt zamieszkania w środowisku, gdzie wielu mieszkańców żyje w złych warunkach i przyjęło podobny, w większości pasywny styl życia, prowadzi nie tylko do przejmowania takich właśnie wzorów zachowań ale także generuje tzw. biedę pokoleniową. Dziedziczenie tej biedy upośledza zarówno relacje wewnątrzpokoleniowe, jak i relacje ze środowiskiem zewnętrznym.

Punktem wyjścia do przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu rodzin z wymienionych dzielnic miasta powinno być oddziaływanie ukierunkowane przede wszystkim na zmianę świadomości, a w konsekwencji wykształcenie poczucia, że można samodzielnie kształtować swoje życie, zgodnie z własnymi preferencjami i możliwościami.

Ma to ogromne znaczenie szczególnie dla dzieci i młodzieży dla których profilaktyka wykluczenia społecznego stanowi jedyną szansę na zmianę stylu życia.. Dlatego dla dzieci i młodzieży należy tworzyć sieć świetlic środowiskowych, będących grupami wsparcia, gdzie będą mogły poznawać i rozwijać swoje zainteresowania oraz uczyć się wzajemnych interakcji. Podobne grupy wsparcia należy tworzyć również dla osób dorosłych i całych rodzin.

Podsumowując należy stwierdzić, iż grupami wymagającymi wsparcia w ramach programu rewitalizacji są:

- osoby dotknięte długotrwałym bezrobociem
- osoby uzależnione (alkohol, narkotyki)
- osoby niepełnosprawne
- dzieci i młodzież zagrożona bądź dotknięta patologiami

Bezpieczeństwo

Według danych Komendy Powiatowej Policji w Skarżysku-Kamiennej na terenie powiatu skarżyskiego podejmowanych jest szereg działań prewencyjnych, określonych lokalnymi strategiami zapobiegania przestępczości, w tym Powiatowy Program na Rzecz Bezpieczeństwa Obywateli na lata 2007-2010 oraz Gminny Program Budowy Bezpieczeństwa Lokalnego „Razem Bezpieczniej 2008-2010”.

Od roku 2002 na terenie powiatu działają Lokalne Koalicje na rzecz bezpieczeństwa, które wspólnie z innymi podmiotami realizują szereg różnorodnych zadań, w tym związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa lokalnej społeczności.

Od 2001 roku funkcjonuje także „Stowarzyszenie Bezpieczny Powiat Skarżyski”, którego celem jest koordynacja współpracy wszystkich instytucji powołanych do ochrony bezpieczeństwa publicznego.

W ramach realizowanych programów prewencyjnych odbyto szereg spotkań w placówkach oświatowych, natomiast w ramach programu prewencji kryminalnej „Bezpieczny Biznes” nawiązano współpracę z największymi Zakładami Produkcyjnymi i Zakładami Usługowymi terenu powiatu. W szkołach powiatu skarżyskiego prowadzone są liczne spotkania z młodzieżą, rodzicami oraz pedagogami, dotyczące profilaktyki i prewencji. Często również odbywają się rozmowy profilaktyczno-ostrzegawcze z nieletnimi oraz ich rodzicami i opiekunami.

Policja w Skarżysku ściśle współpracuje z innymi organizacjami i instytucjami mającymi na celu pomoc młodzieży: Poradnię Psychologiczno Pedagogiczną, MOPS, Wydział Rodzinny i Nieletnich Sądu Rejonowego, świetlicami środowiskowymi, Wydziałem Edukacji w Urzędzie Miasta, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie.

Struktura organizacji pozarządowych

Na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej swoją siedzibę ma kilkadziesiąt organizacji pozarządowych. Skupiają one ludzi, których łączą wspólne zainteresowania i pasje oraz chęć budowania społeczeństwa obywatelskiego. Osoby te nie pozostają obojętne wobec tego, co dzieje się w ich otoczeniu. Ich aktywność dotyczy wielu różnych dziedzin, takich jak pomoc chorym, starszym, biednym, niepełnosprawnym czy bezdomnym, dzieciom i młodzieży zagrożonej patologią, kształtowaniem świadomości ekologicznej, postaw obywatelskich, upowszechnianiem kultury, czy zdrowego stylu życia.

Dzięki tej aktywności podejmowanej samodzielnie lub we współpracy z władzami samorządowymi, w istotny sposób zostaje wzbogacony zakres działań na rzecz mieszkańców miasta, przede wszystkim tych najbardziej potrzebujących opieki i wsparcia.

Struktura organizacji w ujęciu procentowym przedstawia się następująco:

- ok. 20% organizacji zajmuje się ochroną i promocją zdrowia i zdrowego stylu życia
- ok. 30% swoje działania koncentruje wokół sportu, turystyki i kultury
- ok. 28% zajmuje się sprawami społecznymi i rozwojem lokalnym.
- ok. 22 % inne działania

Identyfikacja problemów

Bezrobocie

Ubóstwo i dziedziczenie biedy

Patologie

Wykluczenie społeczne

Bierna postawa mieszkańców

Brak możliwości podnoszenia kwalifikacji poprzez udział w kursach i szkolenia

4. Analiza SWOT

MOCNE STRONY

Atrakcyjne położenie geograficzne ze znaczącym węzłem komunikacyjnym.

Walory środowiska naturalnego.

Istniejąca baza i zaplecze przemysłowe z wyspecjalizowaną kadra.

Tereny do wykorzystania pod inwestycje.

Rezerwy wody pitnej, mocy cieplnej i elektrycznej.

Rozwinięta sieć szkolnictwa podstawowego i średniego.

Turystyka sakralna - Sanktuarium Matki Boskiej Ostrobramskiej.

Zaplecze sportowo-rekreacyjne: Ośrodek Rejów, Muzeum im. Orła Białego.

SŁABE STRONY

Wysokie bezrobocie.

Emigracja młodych ludzi.

Brak typowego centrum miasta.

Nieuregulowany stan prawny terenów.

Słaba baza hotelowo-turystyczna.

SZANSE

Możliwość pozyskania środków z UE.
Pozyskanie inwestorów krajowych i zagranicznych.
Pozyskanie nowych rynków zbytu.
Budowa zbiornika wodnego Bzin.
Zwiększenie towarowych przewozów kolejowych.

ZAGROŻENIA

Mała dynamika wzrostu gospodarczego.
Pauperyzacja społeczeństwa.
Mały przyrost naturalny i starzenie się społeczeństwa.
Wzrost bezrobocia.
Nadmierny fiskalizm państwa.
Konkurencja miast ościennych w przyciąganiu kapitału.

II. NAWIĄZANIE DO STRATEGICZNYCH DOKUMENTÓW DOTYCZĄCYCH ROZWOJU PRZESTRZENNO-SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO MIASTA I REGIONU

Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego do 2020 roku.

Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego określa 6 celów, do spełnienia, jakich należy dążyć, aby osiągnąć wzrost atrakcyjności województwa dla rozwoju społecznego i gospodarczego. Na poniższym wykresie przedstawiono 3 z w/w celów, które są zgodne z niniejszym programem.

Wzrost atrakcyjności województwa dla rozwoju społeczno-gospodarczego.

Rozwój zasobów ludzkich

Ochrona
i racjonalne wykorzystanie
zasobów przyrody i dóbr
kultury

Rozwój systemów
infrastruktury technicznej

Cele i działania programu rewitalizacji opracowanego dla Skarżyska-Kamiennej są zbieżne z priorytetami ujętymi w Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego. W zakresie rozwoju zasobów ludzkich program rewitalizacji kładzie główny nacisk na przeciwdziałanie bezrobociu, łagodzeniu jego skutków i aktywizację zawodową bezrobotnych.

Celowość takich działań jest również podkreślona w Strategii Rozwoju Województwa. Ponadto w obu w/w dokumentach zaznaczona jest konieczność ochrony dziedzictwa kulturowego i tworzenia warunków rozwoju kultury, turystyki, sportu i rekreacji. Planowana w programie rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury technicznej nawiązuje do priorytetów celu 5, którymi są: podnoszenie standardów i stworzenie spójnego układu komunikacyjnego oraz gospodarki przestrzennej stymulującej rozwój regionu, zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego.

Dzięki inwestycjom publicznymi prywatnym oraz programom społeczno-edukacyjnym efektem realizacji niniejszego programu rewitalizacji powinien być wzrost atrakcyjności osadniczej i inwestycyjnej.

Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013

Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013 jako cel generalny zakłada: poprawę warunków sprzyjających budowie konkurencyjnej i generującej nowe miejsca pracy regionalnej gospodarki.

Świętokrzyskie pod względem wyposażenia infrastrukturalnego jest słabsze zarówno od regionów Unii Europejskiej, jak i większości polskich województw. Niedostateczny stan infrastruktury stanowi istotny czynnik hamujący napływ inwestycji zewnętrznych, jak również rozwój rodzimych podmiotów gospodarczych. Na podstawie danych statystycznych jednoznacznie można stwierdzić, że inwestorzy, w szczególności zagraniczni, preferują obszary w znacznym stopniu zurbanizowane, z dobrze rozwiniętą infrastrukturą i łatwym dostępem do obiektów biurowych i przemysłowych. Opóźnienia w poziomie wyposażenia infrastrukturalnego w województwie świętokrzyskim występują w każdym jego segmencie. W celu odwrócenia trwającego procesu peryferyzacji regionu należy skoncentrować wysiłki na szybkiej poprawie stanu ilościowego i jakościowego infrastruktury technicznej.

Zapewnienie harmonijnego rozwoju regionu wymaga dobrze rozwiniętego regionalnego centrum - obszaru metropolitalnego - skupiającego szereg usług wyższego rzędu i charakteryzującego się dynamiką rozwoju gospodarczego wyższą niż średnia dla regionu. Rolą takiego ośrodka, w naturalny sposób utożsamianego ze stolicą województwa, jest stymulowanie procesów rozwojowych w całym regionie.

W tym kontekście szczególną uwagę należy poświęcić zapobieżeniu zjawiska osłabienia obszarów otaczających ośrodek metropolitalny, objawiających się przede wszystkim odpływem wykwalifikowanych kadr oraz kapitału. Zapewnienie skutecznego pełnienia przez Kielce roli regionalnego ośrodka metropolitalnego wymaga podjęcia działań, koncentrujących się m.in. na: zapewnieniu otwartości i spójności komunikacyjnej z resztą obszaru województwa i poza nim, wspieraniu tworzenia kompleksowo uzbrojonych terenów inwestycyjnych i osadniczych (również poprzez rewitalizację zmarginalizowanych części miasta), podniesienie jakości i dywersyfikację systemów transportu zbiorowego. W odniesieniu do poszczególnych części regionu część funkcji metropolitalnych pełnić powinny sub-regionalne ośrodki wzrostu (reprezentowane przez miasta powiatowe). Wsparcie dla w/w subregionalnych ośrodków przewidziano w ramach działania **6.1 Wzmocnienie regionalnych i sub-regionalnych ośrodków wzrostu**. W ramach tego działania będzie można realizować następujące rodzaje projektów:

- Renowacja i wzrost estetyki funkcjonalnej przestrzeni publicznej, szczególnie służące podniesieniu atrakcyjności miast dla ruchu turystycznego,
- Zakup taboru transportu publicznego, budowa zintegrowanego systemu zarządzania transportem publicznym inwestycje w infrastrukturę służącą świadczeniu usług transportu publicznego,

Kompleksowe projekty dot. rewitalizacji marginalizowanych obszarów miast (wsparcie będzie dotyczyło infrastruktury wodno-ściekowej, drogowej, turystycznej, sportowej i kulturalnej, gospodarki odpadami, modernizacji i odbudowy publicznych systemów ciepłowniczych, prac renowacyjnych i wzrostu estetyki funkcjonalnej przestrzeni publicznej)

Strategia Rozwoju Miasta Skarżyska – Kamiennej na lata 2007-2020

Określona w Strategii Rozwoju misja zakłada: „Skarżysko-Kamienna miastem, które dzięki rozwojowi przedsiębiorczości, bogatej ofercie turystycznej, dorobkowi kulturowemu, oświacie oraz wykorzystaniu swojego położenia geograficznego, stanie się atrakcyjnym miejscem dla swoich mieszkańców. ” Ponadto zwrócono uwagę na mocno zaburzony układ przestrzenny miasta i brak zwartej zabudowy (miasto określono jako konglomerat luźno powiązanych dzielnic) a w konsekwencji na konieczność podjęcia działań na rzecz poprawy urbanistyki.

Jako jeden z głównych celów dostrzeżono konieczność pozyskania inwestorów krajowych i zagranicznych poprzez przygotowanie wolnych terenów pod inwestycje, uzbrojonych i z uregulowanym stanem prawnym. Miasto powinno, więc utrzymywać rozwiniętą na dobrym poziomie infrastrukturę techniczną gł. energetykę, ciepłownictwo, zaopatrzenie w wodę, kanalizację, drogi.

Szczególną uwagę zwrócono także na rozwój turystyki w mieście, przy czym główny nacisk położono na zagospodarowanie terenów objętych obecnie planem rewitalizacji. Zapisane w strategii miasta działania, jakie należy podjąć w celu przyciągnięcia turystów: budowa obiektu sportowego, modernizacja stadionu, wytyczenie szlaków rowerowych, pieszych, konnych są jednoznaczne z działaniami proponowanymi w ramach rewitalizacji.

Wymienione powyżej cele dowodzą konieczności przeprowadzenia rewitalizacji w mieście Skarżysku-Kamiennej jak również zwracają uwagę na fakt, iż miasto ma jasno wyznaczona misję i jednoznacznie określone działania, które pozwolą ją osiągnąć.

Gminna Strategia Pomocy Społecznej miasta Skarżyska-Kamiennej na lata 2005-2010

Zadaniem własnym gminy o charakterze obowiązkowym (określonym w art. 17 ust.1 pkt.1) ustawy o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64 poz.3742 z 2004r.) jest opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka. W celu realizacji tego zadania Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej zarządzeniem nr 232/2004 z dnia 08.12.2004 r. powołał zespół do opracowania i realizacji gminnej strategii integracji i polityki społecznej. Zespół oparł przygotowanie niniejszej strategii na diagnozie potrzeb gminy Skarżysko-Kamienna, obejmującej charakterystykę gminy i identyfikację problemów jej mieszkańców. Natomiast tworząc 42 programy (kierunki) rozwiązywania samych problemów społecznych, zespół wziął pod uwagę szereg nowych aktów prawnych, które ukazały się wraz z wejściem Polski do Unii Europejskiej.

Określone w w/w strategii problemy są zbieżne z problemami dostrzeżonymi podczas opracowywania niniejszego Planu Rewitalizacji. Dokumenty wskazują na konieczność rozwiązania w Skarżysku-Kamiennej problemów związanych z bezrobociem, brakiem mieszkań, bezdomnością, uzależnieniami i przestępczością.

Plan Wykorzystania Zasobu Gruntów Gminnych w Skarżysku-Kamiennej

Obecne przeznaczenie działek w w/w Planie jest zgodne z planowanym przeznaczeniem działek w Planie Rewitalizacji. Dla podniesienia atrakcyjności inwestycyjnej terenów przemysłowych planowane jest rozszerzenie ich funkcji o handel i usługi i stworzenie Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego oraz dokonanie aktualizacji Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

Gminny program budowy bezpieczeństwa lokalnego „Razem Bezpieczniej 2008-2010”

Niniejszy program rewitalizacji znajduje uzasadnienie w **Gminnym programie budowy bezpieczeństwa lokalnego „Razem Bezpieczniej 2008-2010”**

Zbieżność celów dotyczy przede wszystkim: poprawy stanu bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego, ograniczenia przestępczości i skutków patologii społecznych oraz zapobieganie im.

III. ZAŁOŻENIA PROGRAMU REWITALIZACJI

Podokresy programowania programu rewitalizacji.

W ramach rewitalizacji miasta Skarżyska-Kamiennej wyznaczono następujące podokresy programowania:

- **2007-2013**
- **2014-2020**

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Skarżyska-Kamiennej obejmuje działania planowane do realizacji w latach 2007-2013 wpisując się tym samym w ramy czasowe Narodowej Strategii Spójności na lata 2007-2013 oraz okres programowania Unii Europejskiej. Z racji ciągłości i kontynuacji procesów inwestycyjnych oraz z uwagi na konieczność zachowania pewnej logicznej i technicznej konsekwencji planowanych projektów, wskazano również zestawienie zadań proponowanych do realizacji, w latach 2014-2020.

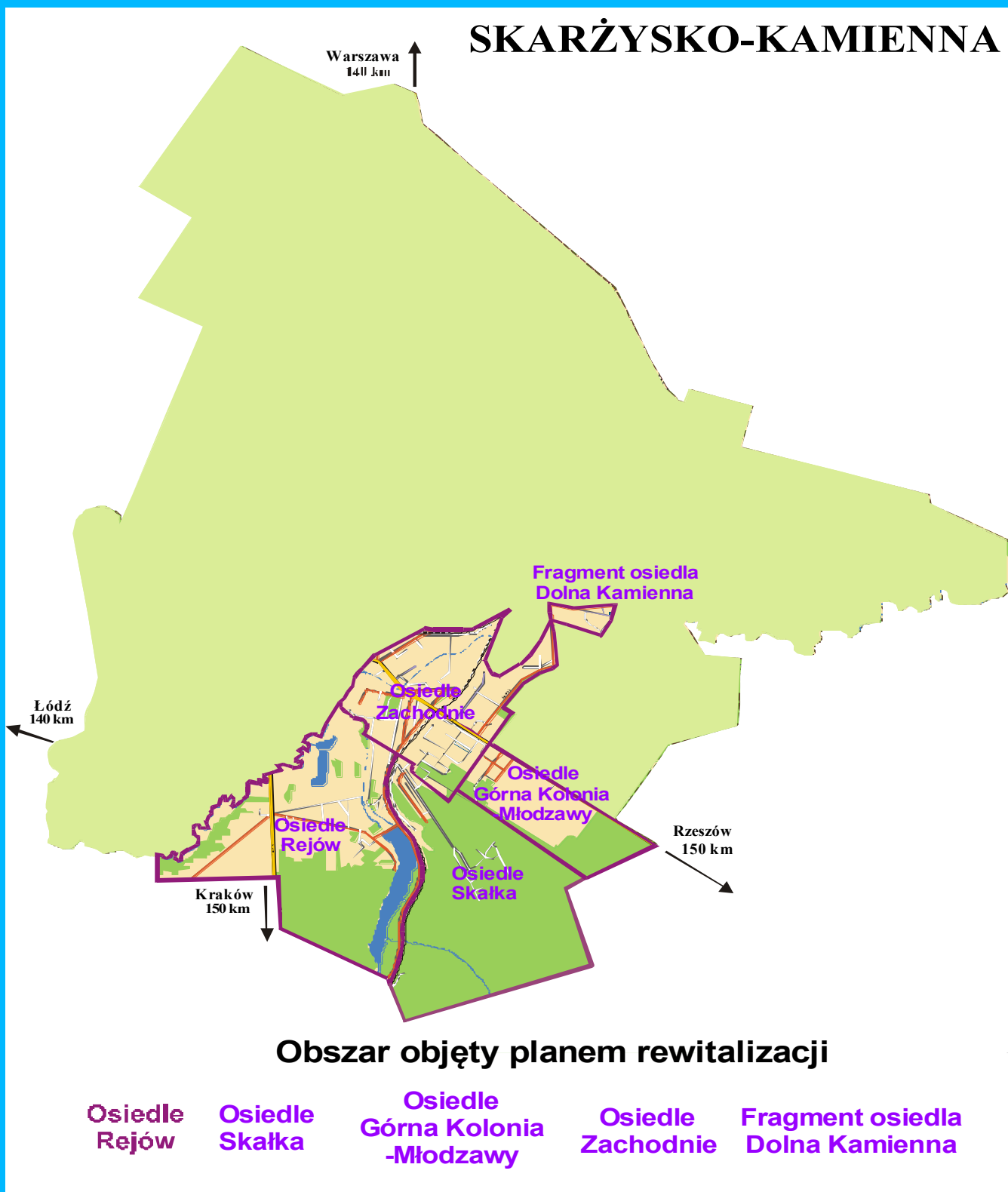
Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru: wyznaczenie granic i uzasadnienie

Obszarami wyznaczonymi do rewitalizacji są następujące osiedla miasta Skarżyska-Kamiennej:

- Rejów,
- Zachodnie,
- Skalka,
- Górna Kolonia,
- fragment osiedla Dolna Kamienna obejmujący zdegradowane tereny przemysłowe byłego Zakładu Chemicznego Organika Benzyl

Granice obszaru rewitalizacji przebiegają w następujący sposób: poczynając od osiedla Rejów i posuwając się zgodnie z ruchem wskazówek zegara, wzdłuż granic miasta, rzeki Kamiennej do ul. Niepodległości, terenów należących do PKP, powyżej ul. Obuwniczej do ul. 11-go Listopada. Dalej obejmując obszar ograniczony ulicami: 3-go Maja, Chemiczną do rzeki Kamiennej i ul. 11-go Listopada. Od ul. 11-go Listopada do ul. Ekonomii, wzdłuż granic osiedla Górna Kolonia, do granic miasta i dalej wzdłuż granic miasta poprzez osiedle Skalka do osiedla Rejów.

Obszar objęty rewitalizacją szczegółowo obrazuje mapa.



Wyboru obszarów problemowych, w ramach których realizowany będzie Lokalny Program Rewitalizacji, dokonano na podstawie wyników sesji warsztatowych, dotyczących przygotowania w/w dokumentu a także na podstawie wyników ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców. Podczas konsultacji społecznych dotyczących opracowania programu zwracano szczególną uwagę na zagrożenia, problemy społeczne występujące w skarżyskich dzielnicach oraz na małą aktywność ekonomiczną ludności, biedę, wykluczenie społeczne i niewykorzystane walory turystyczne.

A oto jak przedstawiają się wyniki ankiety.

Ankiety otrzymało 350 osób zamieszkujących teren, który zostanie poddany rewitalizacji tj. osiedli: Zachodnie, Rejów, Skałka i Górna Kolonia. Na w/w ankietę odpowiedziało 120 respondentów.

Ankietowanym zadano 11 pytań, które dotyczyły m.in.: celowości przeprowadzenia rewitalizacji, działań, które należy podjąć w celu rozwoju w/w osiedli, stanu infrastruktury technicznej. Proszono również o ocenę poziomu bezpieczeństwa oraz zdefiniowanie najważniejszych problemów ekonomicznych i społecznych.

Wyniki uzyskane z przeprowadzonych badań wskazują, iż:

- 100% badanych opowiada się za koniecznością przeprowadzenia rewitalizacji,
- 64% osób opowiedziało się za budową i modernizacją infrastruktury drogowej,
- 54% osób za budową i modernizacją obiektów na potrzeby edukacji, kultury, turystyki i sportu.

Według respondentów działania te najskuteczniej mogą przyczynić się do rozwoju osiedli.

- 94% ankietowanych źle ocenia stan infrastruktury na w/w terenie,
- 92% uważa, iż szczególny nacisk trzeba położyć na budowę i modernizację dróg oraz chodników.
- za modernizacją budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej opowiedziało się ok. 78% badanych.
- 53% badanych uważa, iż działania w zakresie poprawy infrastruktury technicznej powinny zmierzać do: budowy ścieżek rowerowych, szlaków spacerowych, placów zabaw jak również do zagospodarowania terenów przemysłowych.
- Poziom bezpieczeństwa na analizowanym terenie jako zły określiło 83 % respondentów, przy czym 83% spośród nich w celu poprawy bezpieczeństwa opowiedziało się za zwiększeniem liczby patroli policji, natomiast 61% opowiedziało się za zwiększeniem liczby patroli straży miejskiej.
- W kwestii poprawy sytuacji w sferze społecznej: 80% zwróciło uwagę na konieczność stworzenia odpowiednich warunków do spędzania czasu wolnego przez dzieci i młodzież, a 70% ankietowanych dostrzega konieczność remontu i budowy obiektów na cele sportowe. Natomiast za najistotniejsze problemy społeczne wskazano: bezrobocie (78%), biedę (0,25%), chuligaństwo (16%), alkoholizm (14%), brak obiektów przygotowanych pod działalność świetlic (12%) i przestępczość (10%).
- 83% badanych za najistotniejsze problemy ekonomiczne uważa brak miejsc pracy, 15% zwraca uwagę na niewystarczającą liczbę i niski standard mieszkań, 12% badanych wskazało na brak zainteresowania ze strony potencjalnych inwestorów jak również na słaby rozwój handlu i usług. 10% ankietowanych uważa, iż przyczyną zaistniałej sytuacji jest niedostatecznie rozwinięta baza społeczno-kulturalna wraz z brakiem połączeń komunikacyjnych.

Ankietowani wskazali, iż w pierwszej kolejności należy przeprowadzić rewitalizację osiedla Skałka (37%) następnie Zachodniego (32%), Rejowa (23%) i Górnej Kolonii(15%). Na ankietę odpowiedziało największa liczba osób zamieszkałych na osiedlu Skałka (32%).

Respondenci proszeni byli również o zgłoszenie własnych propozycji działań, które przyczynią się do poprawy ekonomiczno-społecznej na rewitalizowanym terenie.

Według badanych szczególny nacisk należy położyć na:

- poprawę estetyki osiedla (remonty budynków mieszkalnych; w tym także lokali socjalnych sprzątanie osiedli, remonty przystanków, termomodernizacja),

- remonty dróg i chodników, stworzenie ścieżek rowerowych i deptaków, – (przy czym najczęściej wskazywano na konieczność remontu ulic: Robotniczej, ul. Słonecznej od muzeum do lasu, konieczność uporządkowania terenu wokół stadionu Granat,
- zagospodarowanie czasu wolnego dzieci i młodzieży (rozwój bazy turystycznej, budowa infrastruktury sportowej np.: place zabaw, korty do gry w tenisa, boiska do gry w siatkę, budowa Skate Parku, budowa kina, organizowanie imprez kulturalnych, budowa klubów dla młodzieży i osób starszych, budowa miejsca przeznaczonego pod integrację społeczną, odbudowa basenu na Górnej Kolonii

Ponadto respondenci opowiedzieli się za koniecznością:

- zagospodarowania terenów przemysłowych
- zwiększenia bezpieczeństwa
- poprawą komunikacji
- rozwoju sektora MŚP, pozyskaniem inwestorów i rozwojem handlu
- powołania rad osiedlowych
- ścisłej współpracy z MOPS i władzami miasta

Podsumowując wyniki przeprowadzonej ankiety należy stwierdzić, iż propozycje działań, które należy podjąć w ramach rewitalizacji wyznaczonych osiedli zgłaszane przez mieszkańców są tożsame z propozycjami działań wypracowanymi przez zespół d.s. opracowania Programu Rewitalizacji. Jednakowe ustalenia dotyczą także obszaru, na którym należy przeprowadzić rewitalizację.

Identyfikacja problemów

Na rewitalizowanym terenie w początkach XX wieku powstały główne zakłady przemysłowe Skarżyska-Kamiennej, stanowiące miejsce pracy zarówno dla skarżyszczan jak również okolicznych mieszkańców. Jednak zmiany ustrojowe lat 90-tych spowodowały upadek monokultury przemysłowej wywołując również szereg niekorzystnych skutków ekonomiczno-społecznych, w tym gwałtowny wzrost bezrobocia.

Natomiast mała aktywność społeczności zamieszkującej ten obszar doprowadziła do odizolowania tej części miasta od jednolitego organizmu miejskiego. Wspomniane wyżej procesy spowodowały także duże różnice ekonomiczne wśród mieszkańców miasta. Gorsze zasoby mieszkaniowe dzielnicy, w których dominują lokale socjalne są dziś siedliskiem biedy, bezrobocia i patologii społecznych. Niekorzystnej sytuacji w/w powyżej dzielnicach upatrywano również w:

- Niewystarczającej liczbie obiektów sportowych,
- Złych warunkach komunikacyjnych dzielnicy
- Złym stanie nawierzchni ulic i chodników
- Złym stanie infrastruktury technicznej
- Ograniczonym dostępem do wiedzy i nowoczesnych form kształcenia
- Niskim stopniu aktywności mieszkańców
- Niewykorzystanym potencjale inwestycyjnym i turystycznym

Identyfikacja powyższych problemów pozwoliła na ustalenie związków przyczynowo-skutkowych oraz na zbudowanie drzewa problemów, przedstawionego poniżej.

