

**Uchwała Nr XXVII/95/2008**  
**Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej**  
**z dnia 4 września 2008 r.**

**w sprawie:** wystąpienia z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o przekazanie gminie Skarżysko-Kamienna prawa własności nieruchomości, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Ekonomii 5a, oraz ul. Ignacego Mościckiego, stanowiących własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit.a, pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z **2001 r.** Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. Dz.U. z **2002 r.** Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153 poz. 1271; Dz.U. z **2003 r.** Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; Dz.U. z **2004 r.** Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; Dz.U. z **2005 r.** Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; Dz.U. z **2006 r.** Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz.U. z **2007 r.** Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218/ i art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych /Dz.U. z **1990 r.** Nr 32 poz. 191, Nr 43 poz. 253, Nr 92 poz. 541; Dz.U. z **1991 r.** Nr 34 poz. 151; Dz.U. z **1992 r.** Nr 6 poz. 20; Dz.U. z **1993 r.** Nr 40 poz. 180; Dz.U. z **1994 r.** Nr 1 poz. 3, Nr 65 poz. 285; Dz.U. z **1996 r.** Nr 23 poz. 102, Nr 106 poz. 496; Dz.U. z **1997 r.** Nr 9 poz. 43; Dz.U. z **2002r.** Nr 153 poz. 1271; Dz.U. z **2004 r.** Nr 141 poz. 1492/ Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwała co następuje:

**§ 1.** Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna prawa własności niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa:

1. nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielolokalowym, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Ekonomii 5a o powierzchni 0,0568 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/267 na ark.74 obręb 5 „Młodzawy”, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw. 24.884,
2. nieruchomości gruntowej zabudowanej budowlą stanowiącą drogę – ul. Ignacego Mościckiego, położonej w Skarżysku-Kamiennej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1/114 i nr 2/5 na ark. 74 obręb 5 „Młodzawy” o łącznej powierzchni 1,3060 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Kw. 27.046.

§ 2. Wymienione w § 1 uchwały nieruchomości, Gmina zamierza przejąć na własność w trybie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i o pracownikach samorządowych .

Aktualnie w stosunku do powyższych nieruchomości Gmina Skarżysko-Kamienna posiada prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz prawo własności budynku znajdującego się na działce ewid. nr 1/267 i budowli na działkach ewid. nr 1/114 i nr 2/5.

Nabycie tych praw nastąpiło poprzez zawarcie aktów notarialnych Rep.A nr 1440/2005 w dniu 31.03.2005 r. oraz Rep. A nr 10553/2007 w dniu 05.12.2007 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta**

**Bogusław Ciok**

## Uzasadnienie

Gmina Skarżysko-Kamienna nabyła na podstawie art.66 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa od „PKS – Iwopol” Sp. z o.o. oraz od ZM „Mesko” S.A. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych wraz z własnością znajdujących się na nich budynku i budowli, poprzez zawarcie umów w formie aktu notarialnego z dnia 31.03.2005 r. Rep. A nr 1440/2005, oraz z dnia 05.12.2007 r. Rep. A nr 10553/2007.

Przedmiotowe nieruchomości położone są w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Ekonomii 5a i ul. Mościckiego.

Przeniesienie własności powyższych nieruchomości gruntowych, opisanych w § 1 uchwały może nastąpić na wniosek gminy w oparciu o art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (*Dz.U. Nr 32 poz.191 z późn. zm.*).

Opisane nieruchomości służą zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców i są Gminie niezbędne do wykonywania zadań własnych, określonych w art.7 ust.1 pkt.2 i 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.*)

Zatem biorąc powyższe pod uwagę, zamiana posiadanego prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawa własności i ujawnienie wpisów w księgach wieczystych, dot. ujawnienia Gminy Skarżysko-Kamienna w miejsce dotychczasowego właściciela Skarbu Państwa jest w pełni uzasadnione i konieczne.