

UCHWAŁA Nr XXVII/91/2008

Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej

z dnia 4 września 2008 roku

w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Witwickich

Na podstawie **art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), **art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40 ust. 3** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a l a , co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej jako działka nr **526/1** (obręb 4 Kamienna, arkusz mapy nr 30) o powierzchni 0,0051 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy **ul. Witwickich**.

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta KW 1468.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Bobowskich-Słowikowa” zatwierdzonego uchwałą Nr XXXV/15/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21 marca 2006 roku przedmiotowy teren cyt. „oznaczony na rysunku nr 1 planu symbolem **MN1-1** przeznacza się na poszerzenie działek położonych, w obrębie terenu o symbolu **MN1**, bezpośrednio graniczących z terenem **MN1-1”**.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Bogusław Ciok

UZASADNIENIE

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Bobowskich – Słowikowa” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/15/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21 marca 2006 r., istnieje możliwość zbycia przez Gminę Skarżysko-Kamienna działki nr ewid. 526/1 o powierzchni 0,0051 ha, położonej przy ul. Witwickich, w celu poszerzenia nieruchomości sąsiednich.

Informujemy, że właściciele działki nr ewid. 419/9 jak i użytkowniczka wieczysta działki nr ewid. 419/10 zgłosili chęć wykupu przedmiotowej nieruchomości w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, będących w ich posiadaniu.

Dlatego też, z uwagi na przeznaczenie przedmiotowego terenu w ww. planie proponujemy przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość nr ewid. 526/1 w trybie przetargu, gdyż zarówno właścicielom działki nr ewid. 419/9 jak i użytkowniczce wieczystej działki nr ewid. 419/10 przysługuje prawo do jej nabycia.