

Uchwała Nr XXXIX/70/2009
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 23 lipca 2009 r.

**w sprawie: nabycia przez Gminę Skarżysko-Kamienna gruntów w poczet gminnego zasobu nieruchomości,
celem realizacji zamierzeń inwestycyjnych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a", ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 20 i 24 ust. 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w poczet gminnego zasobu nieruchomości:

- gruntów położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Niepodległości - oznaczonych na arkuszu mapy 75, obręb 11, stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w dniu podjęcia uchwały w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. - objętych "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej";
- gruntów położonych w Skarżysku-Kamiennej wzdłuż zalewu Rejów - oznaczonych na arkuszu mapy 80, obręb 5, stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w dniu podjęcia uchwały w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. - objętych "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej";
- gruntów położonych w Skarżysku-Kamiennej, w obrębie ulic: Tysiąclecia, Sokolej, Żeromskiego, Piłsudskiego i Niepodległości, oznaczonych na ark. mapy 22 i 23, obręb 11 - objętych Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Centrum A i B”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Bogusław Ciok

UZASADNIENIE

W związku z zapisami "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej oraz planami realizacji inwestycji dotyczących rozwoju miasta Skarżysko-Kamienna niezbędny jest wykup gruntów w oparciu o nw. plany inwestycyjne Gminy Skarżysko-Kamienna, a polegające na: A. Przebudowie układu komunikacyjnego przed dworcem PKP w Skarżysku-Kamiennej. Budowa parkingów, odwodnienie i oświetlenie terenu oraz przekładka kolidującego uzbrojenia, opracowanie koncepcji budynku hali dworcowej. Zadanie to umieszczone jest w wieloletnim planie inwestycyjnym na lata 2007-2011. B. Rewitalizacji osiedla Rejów w Skarżysku-Kamiennej - Etap I. C. Realizacji „Planu Centrum A i B” miasta Skarżysko-Kamienna. Pragniemy zaznaczyć, że ww. rejonach miasta Gmina Skarżysko-Kamienna posiada już pewną ilość gruntów, a rozszerzenie tego stanu posiadania pozwoli efektywniej wykorzystać ten teren dla potrzeb lokalnej społeczności. Istotnym podkreślenia jest również to, że aby móc realizować na omawianym terenie wspomniane wyżej cele oraz inne jako zadania gminy wymienione w art. 7 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały o wykupie gruntów na wskazane wyżej przedsięwzięcia. Wykonanie przedmiotowych zamierzeń rozwoju miasta (w tym stworzenie nowoczesnego wyrazistego centrum administracyjno-handlowo-usługowego), przyczyni się bezpośrednio do zmiany charakteru jego wizerunku.