

## **U C H W A Ł A Nr XXXIV/28/2009**

### **Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej**

**Z dnia 26 marca 2009 roku**

**w sprawie:** zbycia w drodze przetargu nieruchomości  
położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Rzeźnianej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej **u c h w a ł a**, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej składającej się z działek o numerze ewidencyjnym 32/4 i 32/5 (obręb 4 Kamienna arkusz mapy nr 34) o powierzchni łącznej 0,6355 ha położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Rzeźnianej.

Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta KW Nr 16751.

Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. nieruchomość przeznaczona pod:

- działka nr ewid. 32/4 - „Tereny zieleni dolinnej”,
- działka nr ewid. 32/5 - „Tereny przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami”

Według ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej nieruchomość oznaczona symbolami „N” i „Bi”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta**

**Bogusław Ciok**

## **U Z A S A D N I E N I E**

Nieruchomość przewidziana do sprzedaży stanowi niezagospodarowany teren o powierzchni 0,6355 ha usytuowany w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Rzeźnianej.

Obecnie jest to grunt niezagospodarowany i nieużytkowany, natomiast ustawicznie zaśmiecany przez okolicznych mieszkańców. Aktualnie to na Gminie Skarżysko-Kamienna spoczywa ciężar uprzątnięcia pozostawionych nieczystości i ponoszenia z tego tytułu kosztów.

Biorąc natomiast pod uwagę fakt, że przedmiotowa nieruchomość nie jest związana z zakresem działania i zadaniami własnymi Gminy, a zainteresowanie nią przejawiają potencjalni inwestorzy, racjonalnym wydaje się być przeznaczenie jej do sprzedaży w drodze przetargu.