

**UCHWAŁA NR XXXIII/115/2016
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 22 grudnia 2016 r.

w sprawie zbycia w drodze przetargu lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Staffa nr 18 w Skarżysku-Kamiennej, stanowiącego własność Gminy Skarżysko-Kamienna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni 15,30 m² usytuwanego na I piętrze w budynku przy ul. Staffa nr 18 w Skarżysku-Kamiennej, ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00017911/3 wraz z udziałem do nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną ewidencji gruntów m. Skarżysko-Kamienna nr 8/4 (obręb 9 Zachodnie, arkusz mapy nr 79) o powierzchni 0,0630 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr 7 położony przy ul. Staffa nr 18 w Skarżysku-Kamiennej po wyprowadzeniu się najemcy pozostaje niezasiedlony.

Lokal jest w złym stanie technicznym i wymaga kapitalnego remontu. Sprzedaż lokalu w drodze przetargu uchroni gminę przed generowaniem kosztów utrzymania pustostanu.

Decyzją Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamienna lokal został przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu.

Lokal został wyszacowany przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę w wysokości 14.840,00 zł (w tym wartość gruntu 4.090,00 zł).

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.