

**UCHWAŁA NR XXIX/83/2016  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 28 września 2016 r.

**w sprawie upoważnienia Prezydenta Miasta do złożenia oświadczenia woli o przeniesieniu prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Warszawskiej, stanowiącej własność Gminy Skarżysko-Kamienna, na rzecz Powiatu Skarżyskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 .) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

**§ 1.** Upoważnia się Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej do złożenia oświadczenia woli o przeniesieniu na rzecz Powiatu Skarżyskiego prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Warszawskiej 95, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Skarżysko-Kamiennej jako działka numer 6997 (obręb 0014 Skarżysko Książęce, arkusz mapy nr 105) o powierzchni 0,2052 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1R/00021582/8, jako zwrot darowizny dokonanej aktem notarialnym Rep. „A” nr 483/2004 z dnia 06.02.2004 r. zawartym w Kancelarii Notarialnej prowadzonej przez Notariusz Agnieszkę Staszek-Zubrzycką, z przeznaczeniem na cele podstawowej opieki zdrowotnej, zmienionej aktem notarialnym Rep. "A" nr 5046/2014 z dnia 09.10.2014 r. zawartym w Kancelarii Notarialnej prowadzonej przez Notariusz Marię Zarzycką, z przeznaczeniem na cele pomocy społecznej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Leszek Golik**

## Uzasadnienie

Na podstawie umowy darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep. „A” Nr 483/2004 z dnia 06.03.2004 r. w Kancelarii Notarialnej prowadzonej przez Notariusz Agnieszką Staszek-Zubrzycką, Powiat Skarżyski darował Gminie Skarżysko-Kamienna nieruchomość gruntową zabudowaną, położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Warszawskiej 95, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Skarżysko-Kamienna jako działka numer 6997 (obręb 0014 Skarżysko Książęce, arkusz mapy nr 105) o powierzchni 0,2052 ha. Nieruchomość ta została darowana Gminie Skarżysko-Kamienna z przeznaczeniem na cele podstawowej opieki zdrowotnej, zmienionym aktem notarialnym Rep. "A" nr 5046/2014 z dnia 09.10.2014 r. zawartym w Kancelarii Notarialnej prowadzonej przez Notariusz Marię Zarzycką, z przeznaczeniem na cele pomocy społecznej.

Na terenie działki nr ewid. 6997 znajdują się: budynek murowany, podpiwniczony o powierzchni użytkowej 342 m<sup>2</sup> wzniesiony w 1977 r. - po byłej Przychodni Nr 5, budynek gospodarczy murowany stanowiący dwa boksy garażowe, osadnik ścieków - wymagające dużych nakładów finansowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) - nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Na podstawie ww. przepisu Zarząd Powiatu Skarżyskiego w dniu 23 sierpnia 2016 r. podjął Uchwałę Nr 35/82/2016 w sprawie: odwołania darowizny dokonanej na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna. Odwołanie darowizny nastąpiło wskutek niewykorzystywania nieruchomości, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Warszawskiej 95 - na cel określony w umowie darowizny.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do złożenia przez Prezydenta Miasta stosownego oświadczenia woli w formie aktu notarialnego o przeniesieniu prawa własności nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Warszawskiej, na rzecz darczyńcy tj. Powiatu Skarżyskiego.