

**UCHWAŁA NR XIV/112/2011**  
**RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 27 października 2011 r.

**w sprawie: zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Oseta Wasilewskiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXV/19/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21 marca 2006 r. w sprawie: zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko-Kamienna - z późn. zm., Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamienna numerem 169/8 (obręb 11 Górna Kamienna, arkusz mapy nr 16) o powierzchni 0,0327, położonej Skarżysku-Kamiennej przy ul. Oseta Wasilewskiego, uregulowanej w księdze wieczystej nr KI1R/00008097/4.

**§ 2.** Zgodnie ze „zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. nieruchomość usytuowana jest na terenie mieszkaniowym o przeznaczeniu zabudowy wielorodzinnej, natomiast według danych z ewidencji gruntów jest to zurbanizowany teren niezabudowany oznaczone symbolem „Bp”.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XLIV/125/2009 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Oseta Wasilewskiego.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta

**Andrzej Dąbrowski**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość przewidziana do sprzedaży stanowi niezagospodarowany teren o powierzchni 0,0327 ha w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej. Uwzględniając zainteresowanie tym terenem ze strony właścicieli nieruchomości bezpośrednio z nim graniczących właściwym rozwiązaniem jest przeznaczyć go do sprzedaży w drodze przetargu.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że jest to teren niewykorzystywany przez gminę, która jednocześnie nie wiąże z nim żadnych zamierzeń inwestycyjnych, może być więc przeznaczony do sprzedaży.