UMOWA USTANOWIENIA ZASTAWU

REJESTROWEGO NA UDZIAŁACH W SPÓŁCE

Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

U M O W A Z A S T A W U

NR .../2011

zawarta w Skarżysku-Kamiennej w dniu **.... maja 2011r**. pomiędzy

**Bankiem Polska Kasa Opieki S.A., z siedzibą w Warszawie przy ul. Grzybowskiej 53/57** (wpisanym pod numeremKRS: 0000014843 do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; NIP: 526-000-68-41; wysokość kapitału zakładowego i kapitału wpłaconego 262.364.326 złotych), zwanym w dalszym ciągu niniejszej umowy Bankiem, reprezentowanym przez:

1. **Jerzy Zasadniego – Pełnomocnika Banku**
2. **Andrzeja Włodarczyka – Pełnomocnika Banku**

a

## Gminą Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 18, 26-110 Skarżysko-Kamienna

NIP: 663-000-82-07, Regon: 000516175,zwaną w dalszym ciągu niniejszej umowy Zastawcą, reprezentowaną przez:

# ............................ – Prezydenta Miasta i Gminy

przy kontrasygnacie Skarbnika – **................................**

§ 1.

Niniejsza umowa zawarta jest w celu zabezpieczenia wierzytelności Banku z tytułu udzielonych przez Bank w dniu **09 grudnia 2010r**. dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Cicha 8 Regon: 290520387, następujących kredytów:

1. kredytu inwestycyjnego preferencyjnego w wysokości **53.000.000,00 PLN** (słownie: pięćdziesiąt trzy miliony złotych), wraz z odsetkami, prowizjami i innymi należnościami Banku wynikającymi z Umowy nr **22/2010** preferencyjnego kredytu inwestycyjnego z dopłatami Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej do oprocentowania, na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego związanego z ochroną środowiska z dnia **09 grudnia 2010r**.,
2. kredytu w rachunku bieżącym w wysokości **5.300.000,00 PLN** (słownie: pięć milionów trzysta tysięcy złotych), wraz z odsetkami, prowizjami i innymi należnościami Banku wynikającymi z Umowy nr **23/2010** kredytu w rachunku bieżącym z dnia **09 grudnia 2010r**.,

zwanych dalej łącznie „Kredytem”.

§ 2.

1. Zastawca ustanawia zastaw rejestrowy na udziałach Zastawcy w Spółce **Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Cicha 8**, zwanej w dalszym ciągu niniejszej umowy Spółką, o wartości 55.431.500,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt pięć milionów czterysta trzydzieści jeden tysięcy pięćset złotych), określonych zgodnie z „Katalogiem sposobu opisu przedmiotów zastawu”, w załączniku do niniejszej umowy.
2. Zastaw rejestrowy zabezpiecza wierzytelność Banku do najwyższej sumy zabezpieczenia 87.450.000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem milionów czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych).

§ 3.

1. Zastawca oświadcza, że:
2. udziały, o których mowa w § 2 stanowią jego wyłączną własność, nie są obciążone prawami osób trzecich, a rozporządzanie nimi przez Zastawcę nie podlega żadnym ograniczeniom ustawowym lub umownym,
3. Umowa Spółki z dnia 17-02-1992r. nie wymaga uzyskania jej zgody na zbycie bądź zastawienie udziałów.
4. Zastawca przedkłada oświadczenie, że:

1) nie jest on wpisany do rejestru zastawów jako zastawca przedmiotu zastawu,

2) nie toczy się postępowanie o jego wpis do rejestru zastawów jako zastawcy przedmiotu zastawu,

3) przedmiot zastawu nie został obciążony zastawem skarbowym.

§ 4.

O ustanowieniu zastawu rejestrowego Bank powiadamia pisemnie Spółkę.

§ 5.

W okresie trwania niniejszej umowy dywidendy przysługujące Zastawcy z tytułu posiadania przez Niego udziału nie mogą być wypłacane bez zgody Banku.

§ 6.

1. Zastawca zobowiązuje się względem Banku, że przed wygaśnięciem zastawu rejestrowego nie dokona zbycia lub obciążenia zastawionych udziałów.
2. W razie zbycia lub obciążenia udziałów wbrew zastrzeżeniu, o którym mowa w ust. 1, Bank może żądać natychmiastowego zaspokojenia wierzytelności zabezpieczonej tym zastawem.

§ 7.

W przypadku braku spłaty całości lub części Kredytu, zaspokojenie roszczeń Banku następuje według przepisów o sądowym postępowaniu egzekucyjnym.

§ 8.

Zastawca zobowiązuje się powiadomić Bank o wszczęciu przez osobę trzecią egzekucji z całego majątku Zastawcy, w tym z przedmiotu zastawu rejestrowego.

§ 9.

1. Zastaw ustanowiony na podstawie niniejszej umowy podlega wpisowi
do rejestru zastawów, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie.

Wniosek o wpis do rejestru zastawów składa Bank.

1. Wszelkie koszty dokonania wpisu ponosi Spółka.

§ 10.

1. W przypadku wygaśnięcia zastawu rejestrowego podlega on wykreśleniu z rejestru zastawów.
2. Wykreślenie zastawu rejestrowego dokonywane jest na wniosek Zastawcy złożony wraz z pisemnym oświadczeniem Banku o wygaśnięciu wierzytelności zabezpieczonej zastawem rejestrowym.
3. Koszty wykreślenia zastawu rejestrowego ponosi Spółka.

§ 11.

W sprawach nie unormowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów oraz ustawy Prawo bankowe.

§ 12.

Umowa niniejsza została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron, Sądu Rejonowego i Spółki.

........................................................... ......................................................................

*(stempel i podpis Zastawcy) (stempel firmowy i podpisy w imieniu Banku)*

*Załącznik nr 1 do umowy nr ..../2011 ustanowienia zastawu rejestrowego na udziałach w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia ....05.2011r.*

Opis Przedmiotu Zastawu G1 - udział w spółce z organiczną odpowiedzialnością

A. Nazwa, siedziba i adres spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Cicha 8,

1. Numer rejestru handlowego KRS: 0000033618
2. Oznaczenie sądu rejestrowego Sąd Rejonowy w Kielcach,

X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru

Sądowego

1. Liczba udziałów stanowiących przedmiot

zastawu 110 863 (sto dziesięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt trzy udziały)

1. Wartość nominalna udziału 500,00 zł (pięćset złotych)
2. Wielkość kapitału zakładowego kapitał zakładowy Spółki: 60.683,500,00 zł

i liczba udziałów objętych przez 121.367 objętych udziałów w kapitale zakładowym

wspólników

........................................................... ...............................................................

*(stempel i podpis Zastawcy)   (stempel firmowy i podpisy za Bank)*