

**UCHWAŁA NR IV/16/2011
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 27 stycznia 2011 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie Gminie Skarżysko-Kamienna nieruchomości gruntowej, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Niepodległości, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a, pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ i art.5 ust.4 z dnia 10 maja 1990 roku – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych /Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz.191 z późn. zm./ Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwała co następuje:

§ 1. Postanawia się wystąpić z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Niepodległości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1/92 i 1/93 /ark.75 obręb 11 „Górna Kamienna”/ o łącznej powierzchni 1,0378 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KIIR/00031654/7.

§ 2. Wymienioną w § 1 uchwały nieruchomość, Gmina zamierza przejąć na własność w trybie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i o pracownikach samorządowych. Aktualnie w stosunku do powyższej nieruchomości Gmina Skarżysko-Kamienna posiada prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz prawo własności budynków i urządzeń. Nabycie tych praw nastąpiło poprzez zawarcie aktu notarialnego Rep. A Nr 3299/2010 w dniu 09.06.2010 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Dąbrowski

Uzasadnienie

Gmina Skarżysko-Kamienna nabyła w poczet gminnego zasobu nieruchomości na cele publiczne od „Polskich Kolei Państwowych” Spółki Akcyjnej, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z własnością znajdujących się na niej obiektów budowlanych, na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego w dniu 09.06.2010 r. Rep. A Nr 3299/2010. Przedmiotowa nieruchomość, opisana w § 1 uchwały, służy zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców i jest Gminie niezbędna do wykonywania zadań własnych, określonych w art.7 ust.1 pkt.1, 2 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) Realizacja w/w zadań nastąpiła na podstawie decyzji Starosty Skarżyskiego Nr AB-7351/51/10 z dnia 11 maja 2010 r. dot. udzielenia Gminie pozwolenia na przebudowę układu komunikacyjnego przed dworcem PKP wraz z budową parkingów, odcinka sieci energetycznych, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci ciepłowniczej i sieci teletechnicznej m. in. na działce ewid. nr 1/65, która obecnie odpowiada działkom ewid. nr 1/92 i 1/93. Z uwagi na powyższe, przeniesienie własności wskazanej wyżej nieruchomości na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna, może nastąpić na wniosek gminy w oparciu o art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32 poz.191 z późn. zm.). Po uzyskaniu dokumentu, stwierdzającego własność powyższej nieruchomości, będzie można dokonać zmian wpisu w księdze wieczystej dot. ujawnienia prawa własności Gminy Skarżysko-Kamienna w miejsce dotychczasowego właściciela Skarbu Państwa. Zatem biorąc pod uwagę wyżej przedstawione okoliczności oraz sposób wykorzystywania opisanej nieruchomości, na której aktualnie realizowane są w/w zadania własne gminy, podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania prawa własności w/w nieruchomości na Gminę Skarżysko-Kamienna jest w pełni uzasadnione i konieczne.