

UCHWAŁA NR XXXII/119/2012
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 20 grudnia 2012 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości
pomiędzy Gminą Skarżysko-Kamienna a Skarbem Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 14 ust. 3 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Skarżysko-Kamienna jako działki nr 178/10 i 178/11 (obręb 11 Górna Kamienna arkusz mapy nr 15) o powierzchni łącznej 1,2371 ha położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Rejowskiej i ul. Szydłowieckiej, dla której w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr KI1R/00001534/1, stanowiącej własność Gminy Skarżysko-Kamienna z przeznaczeniem pod budowę nowej siedziby Komendy Powiatowej Policji w Skarżysku-Kamiennej na nieruchomość gruntową położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Warszawskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/5 (obręb 2 Borki arkusz mapy nr 10) o powierzchni 0,7312 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr KI1R/00029650/2, stanowiącą własność Skarbu Państwa.

§ 2. Zamiana nieruchomości nastąpi bez obowiązku dokonywania dopłaty wynikającej z różnicy cen zamienianych nieruchomości.

§ 3. Uchyła się Uchwałę Nr XXVII/98/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 4 września 2008 r. w sprawie: wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Dąbrowski

Uzasadnienie

Obecna siedziba Komendy Powiatowej Policji w Skarżysku-Kamiennej to budynek wybudowany kilkadziesiąt lat temu, nie spełniający wymogów stawianych obecnie tego typu obiektom. Natomiast z uwagi na sposób zagospodarowania działek na których jest on usytuowany a także posesji sąsiednich niemożliwą jest jego rozbudowa lub przebudowa.

Dostrzegając powyższe oraz kierując się potrzebą dalszego usprawnienia pracy tej instytucji Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej wyraża zgodę na zamianę nieruchomości gminnej nr ewid. 178/10 i 178/11 położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Rejowskiej i ul. Szydłowieckiej (przewidzianej pod budowę nowej siedziby Policji) na nieruchomość nr ewid. 2/5 przy ul. Warszawskiej - będącą własnością Skarbu Państwa.

Uzyskanie przez Skarb Państwa prawa własności do niezabudowanego terenu o powierzchni 1,2371 ha winno umożliwić budowę nowoczesnego, dostosowanego do aktualnych potrzeb Policji budynku, a co za tym idzie wpłynąć na właściwą realizację ustawowo nałożonych na nią obowiązków.

Wraz z podjęciem przedmiotowej uchwały uchyla się Uchwałę Nr XXVII/98/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 4 września 2008 r. w sprawie wyrażenia na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa, która z uwagi na rezygnację Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Skarżysku-Kamiennej z budowy swoich siedzib na terenie który miał być przedmiotem darowizny, stała się niewykonalna.