

**UCHWAŁA NR XXVII/76/2012  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 30 sierpnia 2012 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę przez Gminę Skarżysko - Kamienna od PKP S. A. terenu zabudowanego obiektami sportowymi, położonego w Skarżysku-Kamiennej w rejonie ul. Tysiąclecia, Al. Niepodległości i Al. Piłsudskiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska – Kamiennej uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Skarżysko – Kamienna na okres 5 lat umowy dzierżawy na nieruchomość stanowiącą mienie Spółki PKP S. A., położoną w Skarżysku - Kamiennej w rejonie ul. Tysiąclecia, Al. Niepodległości i Al. Piłsudskiego.

**§ 2.** Wymieniona w § 1 nieruchomość obejmująca działki nr ewid. 1/54, 1/55, 1/56 ( ark. 75 obręb 11 Górna Kamienna) o łącznej powierzchni 4,0990 ha uwidocznione w księdze wieczystej nr 30800, jest zabudowana obiektami sportowymi, budowlami oraz urządzeniami związanymi z obsługą obiektów sportowych.

**§ 3.** Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie, do której zawarcia upoważnia się Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Andrzej Dąbrowski**

## **Uzasadnienie**

Stanowiące mienie PKP S. A. działki nr ewid. : 1/54, 1/55, 1/56 położone w Skarżysku-Kamiennej w rejonie ul. Tysiąclecia, Al. Niepodległości i Al. Piłsudskiego są zabudowane infrastrukturą sportową: obiektami, budowlami oraz urządzeniami związanymi z obsługą obiektów sportowych.

Nieruchomość ta położona jest na terenie dla którego opracowywany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta, a według aktualnego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania jest to obszar przewidziany głównie pod usługi, sport i rekreację.

Gmina Skarżysko-Kamienna od 2007r. jest najemcą przedmiotowych nieruchomości, a w związku z upływem terminu obowiązywania dotychczasowej umowy widzi zasadność dalszego wykorzystania powyższej infrastruktury na cele związane z działalnością rekreacyjno-sportową i artystyczną.

Zawarcie umowy dzierżawy na proponowany okres pozwoli na dalsze krzewienie kultury fizycznej na terenie naszego miasta.