

**UCHWAŁA NR XIX/16/2012  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 30 stycznia 2012 r.

**w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Pułaskiego i Warszawskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 14 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a l a, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zamianę gminnej nieruchomości gruntowej, zapisanej w Księdze wieczystej Nr 1142, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Pułaskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 52 o pow. 0,1153 ha, (obręb 3 Place arkusz mapy 18), na nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, zapisaną w Księdze wieczystej Nr KIIR/00029650/2, położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Warszawskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1 o pow. 0,3603 ha, (obręb 2 Borki, arkusz mapy 10).

**§ 2.** W § 1. Uchwały Nr 5/45/2001 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 28 czerwca 2001 r. w sprawie: zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Moniuszki i Pułaskiego – uchyla się pkt 3.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Andrzej Dąbrowski**

## Uzasadnienie

Działka nr ewid. 1 o pow. 0,3603 ha (obręb 2 Borki, arkusz mapy 10 ), położona w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Warszawskiej wchodzi w skład nieruchomości szkolnej, na której znajduje się część budynku szkoły obejmującej swą zabudową także działkę nr ewid. 1006 (obręb 15 Pogorzale, arkusz mapy 120), stanowiącą wraz z budynkiem własność Gminy Skarżysko-Kamienna.

W związku z powyższym Prezydent Miasta czynił starania, aby Starosta Skarżyski reprezentujący Skarb Państwa w terenie - w oparciu o zapis art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 2 i ust. 2 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 65 ze zm.), przekazał Gminie Skarżysko-Kamienna tj. w drodze darowizny nieruchomość gruntową, położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Warszawskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów działką numer 1 (obręb 2 Borki, arkusz mapy 10).

Natomiast Starosta Skarżyski zaproponował Gminie zamianę działki gruntu nr ewid. 1 o pow. 0,3603 ha, na działkę gruntu nr ewid. 52 o pow. 0,1153 ha, położoną w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Pułaskiego, będącą własnością Gminy Skarżysko-Kamienna.

Dlatego też, aby stan prawny nieruchomości, na której prowadzona jest działalność oświatowa został uregulowany oraz aby przedmiotowa zamiana mogła być zrealizowana niezbędnym jest w § 1. Uchwały Nr 5/45/2001 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 28 czerwca 2001 r. w sprawie: zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Moniuszki i Pułaskiego - uchylenie pkt 3 dotyczącycego sprzedaży w drodze przetargu działki nr ewid. 52, położonej przy ul. Pułaskiego.

W związku z czym w celu realizacji ww. zamiany i zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.