

**ZARZĄDZENIE NR 205/2016
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 29 lipca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 03.08.2016 r. do dnia 24.08.2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta


Konrad Krönig

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

**Załącznik do Zarządzenia Nr 205/2016
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 29 lipca 2016 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 84 ark. 64 obręb 0006 Rejów	Skarżysko-Kamienna ul. Słoneczna	11 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu murowanego wybudowanego ze środków własnych dzierżawcy	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 4,05 zł/m ² + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. " Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy jednorodzinnej.

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 85 ark. 64 obręb 6 Rejów Księga Wieczysta K11R/00005628/5	Skarżysko- Kamienna ul. Słoneczna	18 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele ogrodowo- rekreacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 33,17 zł + VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. "Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy jednorodzinnej.
3	Nieruchomość gruntowa	Część działek nr ewid.: - 84 ark. 64 obręb 6 Rejów - 85 ark. 64 obręb 6 Rejów Księga Wieczysta K11R/00005628/5	Skarżysko- Kamienna ul. Słoneczna	Łączna powierzchnia 18 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 41,75 zł + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. "Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy jednorodzinnej.


 PREZYDENT MIASTA
 KONRAD KRÖNIG

NACZELNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Nieruchomościami
K. Siapsz
 mgr Roman Szapsza

INSPEKTOR
M. Napała
 mgr Monika Stapor