

ZARZĄDZENIE NR 148/2016
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 3 czerwca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 07.06.2016 r. do dnia 28.06.2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Konrad Krönig

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomości

R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

**Załącznik do Zarządzenia Nr 148/2016
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 3 czerwca 2016 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 13/55 ark. 65 obręb 0005 Młodzawy Księga wieczysta nr K11R/00005511/2	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa	55 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe	1 rok z możliwością przedłużenia na okres nie przekraczający łącznie 10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 5,60 zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Działka znajduje na terenie, na którym nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska – Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 z dnia 29.05.2008 r. przedmiotowy teren oznaczony jest jako tereny mieszkaniowe o przewadze zabudowy wielorodzinnej. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków teren ten oznaczony jest symbolem „B”.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 17/1 ark. 77 obręb 0005 Młodzawy Księża Wieczysta Nr K11R/00004971/7	Skarżysko- Kamienna ul. Chałubińskiego	15 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu typu blaszak	1 rok z możliwością przedłużenia na okres nie przekraczający łącznie 10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 60,84 zł + 23 % VAT, kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Działka znajduje na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska – Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 z dnia 29.05.2008 r. przedmiotowy teren oznaczony jest jako tereny mieszkalniowe o przeznaczeniu zabudowy wielorodzinnej. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków teren ten oznaczony jest symbolem „Bp”

PREZYDENT MIASTA

KONRAD KRÖNIG

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

INSPEKTOR
M. HAJDOR
mgr Monika Stapor