

Wydawanie skierowań do przedłużenia umowy najmu lokali socjalnych

Wymagane dokumenty

- Podanie zawierające przedmiot sprawy,
- potwierdzenie Zarządu Zasobów Komunalnych o nie posiadaniem zadłużeniu czynszowym.

W przypadku wystąpienia zadłużenia należy przedstawić dowód jego uregulowania lub ugodę zawartą z Windykacją o spłacie zadłużenia w ratach.

- Zaświadczenie o dochodach wszystkich członków rodziny obejmujące okres ostatnich 3 miesięcy .
- Ostatnią posiadaną umowę najmu lokalu.
- Oświadczenie , że osoba nie nabyła prawa do innego lokalu lub budynku mieszkalnego i nie zawarła związku małżeńskiego z osobą posiadającą tytuł prawny do innego lokalu lub budynku.

Miejsce załatwienia

Urząd Miasta Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego nr 18 Wydział Spraw Obywatelskich pokój nr 2.

Miejsce złożenia dokumentów

Podanie wraz z załączoną dokumentacją należy złożyć w pokoju nr 2 Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej.

Miejsce odbioru dokumentów

Po skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego należy zgłosić się osobiście z aktualnym dokumentem tożsamości w Wydziale Spraw Obywatelskich pok. nr 2 (parter)

Termin załatwienia

Zgodnie z k.p.a.

Sposób załatwienia sprawy

Analiza dokumentacji. Wydanie skierowania na czas określony tj. od 1 roku do 3 lat.

Oplaty

Bez opłat.

Tryb odwoławczy

Nie przysługuje.

Informacje dodatkowe

Osoby którym nie wydano skierowania do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego (np.: z powodu przekroczenia norm dochodu lub stwierdzenia, że osoba lub współmałżonek nabyli prawo do innego lokalu) są obowiązane do opuszczenia lokalu, a do dnia jego opuszczenia obowiązani są do uiszczania odszkodowania.

Szczegółowych informacji w przedmiotowej sprawie udzielają pracownicy referatu lokalowego pod numerami telefonu: 25-20-160 lub 25-20-560.

Podstawa prawna

Art. 23 ust. 3 Rozdziału 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów , mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71 z 2001r. poz.

733 z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 3 uchwały nr XX/9/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kam z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (z późniejszymi zmianami).

Osoby odpowiedzialne:

Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich – Urszula Bojek

Inspektor - Ewa Pasieka

Podinspektor – Renata Kuza