

GKI.771.1.16. 2015.mk

Urząd Miasta Skarżyska-Kamiennej zaprasza do złożenia oferty cenowej na

„Całodobową ochronę fizyczną osób i mienia Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego wraz z obsługą kotła HDG Bawaria Compact 200 w 2015r.”

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego położonego przy ul. Asfaltowej 1a/364 w Skarżysku-Kamiennej wraz z obsługą kotłów HDG Bawaria Compact 200 od 01.04.2015r. do 31.12.2015r. obejmującej:

1.1. stałą, bezpośrednią ochronę:

- a) całodobową we wszystkie dni tygodnia wykonywaną przez jednego pracownika ochrony na zmianę.
- zakres obowiązków ochrony:
 - ochrona, kontrola i patrolowanie obiektu Zamawiającego,
 - monitorowanie chronionego budynku, parkingu i terenu Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego przy wykorzystaniu instalacji monitoringu wewnętrznego i zewnętrznego,
 - kontrolowanie funkcjonowania systemów alarmowych zainstalowanych w obiekcie oraz podejmowanie natychmiastowych działań w przypadku ich uaktywnienia,
 - podłączenie istniejącego systemu sygnalizacji włamania i napadu Zamawiającego, do stacji monitorowania Wykonawcy, z zapewnieniem dojazdu grupy interwencyjnej Wykonawcy w czasie:
 - w godzinach: 7:00 – 21:00 do 10 minut,
 - w godzinach: 21:00 – 7:00 do 7 minut,

od momentu otrzymania sygnału o uruchomieniu alarmu. Stacja monitorowania, którą dysponuje Wykonawca, musi spełniać warunki podłączenia drogą radiową, niezależnie od linii telefonicznych i torów przesyłu GSM do urządzeń odbiorczych Wykonawcy oraz musi pozwalać na natychmiastową analizę i weryfikację sygnału alarmowego tj. określenie rodzaju alarmu oraz niezwłoczne skierowanie do budynku grupy interwencyjnej. Urządzenie przekazujące sygnał alarmowy do Wykonawcy zostanie zainstalowane u Zamawiającego w uzgodnionym miejscu (urządzenie będzie własnością Wykonawcy). Przez stację monitorowania alarmów rozumie się uzbrojone stanowisko interwencyjne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011r. w Sprawie Zasad Uzbrojenia Specjalistycznych Uzbrojonych Formacji Ochronnych i Warunków Przechowywania Oraz Ewidencjonowania Broni i Amunicji. (Dz. U. 2011 nr 245 poz. 1462);

- po zakończeniu pracy obiektu dokonywanie cyklicznych obchodów budynku i terenu na zewnątrz,
- zaprowadzanie porządku naruszonego na terenie obiektu przez osoby postronne oraz współpraca w tym zakresie z policją,
- kontrola polegająca na zabezpieczeniu mienia obiektu przed wynoszeniem na zewnątrz budynku przez osoby nieupoważnione,
- w przypadku stwierdzenia zagrożenia (awaria, pożar, włamanie itp.), natychmiastowe powiadomienie upoważnionych pracowników Zamawiającego oraz powiadomienie właściwych służb (policja, straż pożarna, pogotowie ratunkowe i inne stosownie do rodzaju zagrożenia),

- pomoc w sytuacjach nadzwyczajnych (pożar, zagrożenie zdrowia i życia ludzi), a także stosowanie się do przepisów bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego – zwłaszcza ppoż. i bhp,
 - dokumentowanie przebiegu służby i wydarzeń. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu prowadzoną dokumentację przebiegu służby i wydarzeń, a po zakończeniu trwania umowy Wykonawca winien przechowywać w/w dokumentację zgodnie z Ustawą o Ochronie osób i mienia,
 - wykonywanie innych czynności zleconych przez Zamawiającego, a mieszczących się w szeroko rozumianym zakresie usługi ochrony.
- b) co najmniej dwie grupy interwencyjne mające siedzibę na terenie powiatu Skarżyska-Kamiennej.

1.2. Obsługę kotłowni i instalacji c.o. na obiekcie

- c) Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał co najmniej jedną osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia do codziennej obsługi kotłów HDG Bawaria Compact 200 polegającej na:
- a. osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do codziennej obsługi kotłów HDG Bawaria Compact 200 polegającej na:
 - odżużłaniu kotła,
 - dozorze procesu spalania
 - obsłudze urządzeń kotłowni i wewnętrznej sieci centralnego ogrzewania,
 - wykonywanie innych czynności zleconych przez Zamawiającego, a mieszczących się w szeroko rozumianym zakresie instalacji grzewczej.
 - b. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do sprawowania nadzoru nad pracą instalacji c.o. na obiekcie wraz z urządzeniami.

1.3. Pozostałe ustalenia:

- a. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich czynności objętych niniejszym zamówieniem własnymi środkami oraz własnym sprzętem lub przy pomocy podwykonawcy w zakresie wskazanym w ofercie.
- b. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszystkim osobom wykonującym pracę wynikającą z niniejszego zamówienia odpowiednich, jednolitych, zaakceptowanych przez Zamawiającego mundurów służbowych, identyfikatorów ze zdjęciem oraz sprzętu do komunikowania się z odpowiednimi służbami, między sobą oraz z Zamawiającym (krótkofalówki, tel. komórkowe),
- c. Wykonawca jest zobowiązany kierować do obiektu Zamawiającego osoby kompetentne, doświadczone i przeszkolone, tj. spełniające następujące kryteria:
 - dobra prezencja, sprawność fizyczna i wysoki poziom kultury osobistej,
 - posiadanie aktualnego zaświadczenia lekarskiego dopuszczającego do pracy,
 - posiadanie aktualnego przeszkolenia BHP.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przedmiotowego postępowania bez podania przyczyny. Zamawiający dokona poprawy w tekście oferty omyłek rachunkowych, w przypadku braku wymaganych dokumentów wezwie do ich uzupełnienia w wyznaczonym przez siebie terminie.

2. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

2.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005r. Nr 145, poz. 1221 z późn. zm.) na

prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej.

- oświadczenie o spełnianiu pozostałych warunków określonych w art. 22 ust. 1 Pzp

2.2. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca składający ofertę wykaże że należycie wykonał:

1. w ciągu ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert co najmniej dwa zamówienia polegające na obsłudze kotłów zasypywanych pelletem o wartości nie mniejszej niż 20 000 zł brutto każda. Wykaz obiektów w których była przeprowadzana usługa obsługi kotłów zasypywanych pelletem wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonane należycie.
2. co najmniej dwie usługi w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, odpowiadającą ochronie (budynku o podobnej kubaturze i zbliżonej działalności) o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto – każda. Warunek ten zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał co najmniej dwie usługi ochrony w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadającą swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia (budynku o podobnej kubaturze i zbliżonej działalności) o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto – wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonane należycie.

2.3. Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje potencjałem technicznym umożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia tj.:

- a. wykaz dwóch pojazdów, do podjęcia interwencji,
- b. oświadczenie o posiadaniu własnej stacji monitorowania alarmów, obsadzonej całodobowo, przez pracowników posiadających licencję pracownika ochrony fizycznej I lub II stopnia

2.4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga, aby wykonawca dysponował doświadczonymi i przeszkolonymi osobami zdolnymi do wykonania przedmiotowego zadania :

- a. pracownikiem ochrony - minimum 3 osoby. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- b. grupą interwencyjną w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011r. w Sprawie Zasad Uzbrojenia Specjalistycznych Uzbrojonych Formacji Ochronnych i Warunków Przechowywania Orzaz Ewidencjonowania Broni I Amunicji. (Dz. U. 2011 nr 245 poz. 1462). Ponadto Wykonawca oświadcza, że grupy interwencyjne, którymi dysponuje mają stałe miejsce dyslokacji na terenie powiatu skarżyskiego z zapewnieniem ich dojazdu w czasie nie dłuższym niż 10 minut w godzinach: 7:00 – 21:00 oraz do 7 minut w godzinach: 21:00 – 7:00 od otrzymania sygnału o zdarzeniu – minimum 2 grupy, posiadają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia. Oświadczenie o spełnieniu warunku.
- c. pracownikiem do nadzoru i obsługi kotłowni – minimum 1 osoba. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia

2.5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna że warunek został spełniony jeśli oferent wykaże opłaconą polisę ubezpieczeniową a przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości min. 400.000 zł. (czterysta tysięcy złotych) bez wyłączeń jakichkolwiek ryzyk dotyczących przedmiotu zamówienia – przez cały czas trwania umowy

Oferty należy złożyć na załączonym druku *oferta na zadanie pod nazwą: „Całodobowa ochrona fizyczna osób i mienia Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego wraz z obsługą kotła HDG Bawaria Compact 200 w 2015r.”*

Do oferty należy dołączyć załączniki wg wykazu jak poniżej:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Zaparafowany przez zamawiającego wzór umowy | - zał. nr 1 |
| 2. Druk oferty wykonania | - zał. nr 2 |
| 3. Druk wykazu usług /doświadczenie zawodowe/ | - zał. nr 3 |
| 4. Druk wykazu osób | - zał. nr 4 |
| 5. Druk wykazu sprzętu | - zał. nr 5 |
| 6. Druk oświadczenia | - zał. nr 6 |
| 7. Druk oświadczenia dla Wykonawców
wspólnie ubiegających się o wykonanie zadania | - zał. nr 7 |
| 8. Druk oświadczenia | - zał. nr 8 |
| 9. Protokół przejęcia ochrony | - zał. nr 9 |
| 10. Protokół przekazania kotłowni | - zał. nr 10 |

Termin realizacji prac – od 01.04.2015r.- 31.12.2015r.

Wszelkich informacji w Urzędzie Miasta Skarżyska – Kamiennej udziela Monika Kocia – pok.88 tel. (0-41) 25- 20- 187

Oferty cenowe na powyższe zadanie prosimy składać w Biurze Obsługi Interesanta do dnia **25.02.2015** r. do godziny **10⁰⁰** w zaklejonej kopercie z opisaną nazwą zadania.

Skarżysko – Kamienna, dnia2015r.

.....
ZATWIERDZAM
Kierownik Zamawiającego