

Spis treści

1.	Przedmiot inwestycji.....	2
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	2
2.1.	Budowa geologiczna	3
2.2.	Warunki wodne	3
2.3.	Warunki gruntowe	3
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	4
3.1.	Ekran akustyczny.....	4
3.2.	Uzbrojenie terenu.....	4
3.2.1.	Sieć wodociągowa	4
3.2.2.	Sieć elektroenergetyczna.....	4
3.2.3.	Wycinka zieleni.....	5
4.	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	5
5.	Dane informujące czy teren na którym jest projektowany obiekt jest wpisany do rejestru zabytków	6
6.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego	6
7.	Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia	6
8.	Część rysunkowa.....	6

OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO NA ZABEZPIECZENIE AKUSTYCZNE INSTALACJI CHŁODNICZEJ
LODOWISKA W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO POD NAZWĄ „BUDOWA PARKINGU PRZY LODOWISKU
W SKARŻYSKU-KAMIENNEJ”

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest zabezpieczenie akustyczne (w postaci ekranu akustycznego) instalacji chłodniczej lodowiska w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa parkingu przy lodowisku w Skarżysku-Kamiennej”.

Projektowany ekran składa się z dwóch ściśle przylegających odcinków. Pierwszy odcinek o dł. 20m oraz wysokości 6m wraz z trzyczęściowym bądź półokrągłym nadwieszeniem, zlokalizowany będzie w miejscu istniejącego ogrodzenia, wzdłuż ulicy Konarskiego. Ten fragment ekranu ma na celu ochronę przed hałasem emitowanym głównie z agregatu wody lodowej w kierunku budynku zlokalizowanego przy ulicy Konarskiego 27 oraz budynku przy ulicy Konarskiego 23. Drugi odcinek ekranu zlokalizowany będzie w zachodniej granicy terenu lodowiska, wzdłuż ulicy Wyspiańskiego. Ta część ekranu ma za zadanie ochronę budynku zlokalizowanego przy ulicy Konarskiego 40 przed równoczesnym oddziaływaniem agregatu wody lodowej, jak i pompy glikolu. Ten odcinek ekranu składa się z dwóch elementów: pierwszy o długości 5m i wysokości 5,5m, oraz drugi o długości 4m i wysokości 4,5m.

Celem opracowania jest przygotowanie dokumentacji projektowej, w oparciu o którą zostanie wydana decyzja o pozwoleniu na budowę ekranu akustycznego o parametrach jak powyżej.

Podstawowym celem realizacji inwestycji jest ograniczenie oddziaływania akustycznego generowanego przez instalację chłodniczą lodowiska do wartości dopuszczalnych na najbliższych położonych terenach wymagające ochrony przed hałasem.

Inwestycja będzie prowadzona w oparciu o ustawę Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. 1994, Nr 89 poz. 414 z późn. zmianami).

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w granicy terenu lodowiska, przy ul. Konarskiego 34 w Skarżysku-Kamiennej. Inwestycja obejmuje następujące działki:

7.105 – właściciel/władający Gmina Skarżysko-Kamienna,

19.25 – właściciel/władający Gmina Skarżysko-Kamienna,

19.53 – właściciel/władający Powiat Skarżyski

7.99 – właściciel/władający Powiat Skarżyski.

Projektowany ekran akustyczny będzie zlokalizowany na terenie graniczącym od:

- północy i wschodu z terenem lodowiska MCSiR,
- południa z ulicą Konarskiego,
- zachodu z ulicą Wyspiańskiego.

W miejscu przedmiotowej inwestycji znajduje się ogrodzenie panelowe. W południowo-zachodnim narożniku terenu lodowiska zlokalizowany jest agregat wody lodowej oraz pompa glikolu. Urządzenia te oddalone są od południowego odcinka przedmiotowego ekranu o około 1,5m. Za wspomnianymi urządzeniami znajduje się zadaszne lodowisko, ograniczone bandami. W pasie objętym pracami budowlanymi występuje uzbrojenie:

- sieć wodociągowa,
- złącze kablowe Z-1 Lodowisko,
- linia kablowa nN – Z-1 Lodowisko – Z-1 Orlik – YKY 4x240mm²,
- linia kablowa nN – Z-1 Lodowisko – ST Sienkiewicza – YKY 4x240mm².

2.1. Budowa geologiczna

Podłoże przedmiotowego terenu do głębokości wykonanych wierceń budują nasypy antropogeniczne pod którymi zalegają utwory triasowe.

Nasypy zalegają na obszarze badanym warstwą o miąższości 0,3 m. Pod nimi występują utwory triasowe wykształcone w postaci wietrzelin gliniastych, jest to pył z okruchami mułowca i pojedynczymi okruchami piaskowca. Wietrzeliny kamieniste występują w postaci okruchów i kamieni piaskowca z dodatkiem pyłu, grunty te określa się jako zagęszczone.

2.2. Warunki wodne

Nie stwierdzono występowanie poziomów wodonośnych.

2.3. Warunki gruntowe

W podłożu wydzielono następujące warstwy:

- Warstwa I – budują ją niebudowlane nasypy piaszczyste o miąższości do 0,3m
- Warstwa II – to wietrzeliny gliniaste w postaci pyłu z okruchami mułowca i pojedynczymi okruchami piaskowca, zwarte, o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L < 0,00$.

- Warstwa III – to wietrzliny kamieniste w postaci okruchów piaskowca z dodatkiem pyłu, o uogólnionym stopniu uziarnienia $I_D = 0,80$.

Grunty warstwy II, ze względu na stopień konsolidacji zakwalifikowane zostały do grupy „B” jako grunty spoiste, skonsolidowane wg normy PN-81/B-03020.

Dla istniejących warunków gruntowych i istniejącej sytuacji wysokościowej projektowany obiekt można posadzić na wietrzelinach gliniastych (warstwa nr II). Podłoże rodzime terenu badań budują utwory jednorodne pod względem litologicznym i genetycznym. Głębokość strefy przemarzania wg PN-81/B-03020 wynosi 1 m ppt. Projektowany obiekt zgodnie z normą PN-B-02479 zalicza się do II-giej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Ekran akustyczny

W wyniku wykonanych obliczeń akustycznych na podstawie przeprowadzonych pomiarów hałasu określono lokalizację oraz parametry geometryczne i akustyczne projektowanego ekranów akustycznych. Ekran te pozwolą na ograniczenie emisji hałasu z instalacji chłodniczej na najbliższej zlokalizowane tereny wymagające ochrony przed hałasem.

W ramach prac projektowych określono lokalizację, wysokości oraz rodzaj konstrukcji ekranów akustycznych. Parametry niezbędne do wykonania ekranów zostały przedstawione na planie sytuacyjnym oraz profilach podłużnych. Dodatkowo poniżej przedstawiono minimalne parametry akustyczne, jakimi powinny charakteryzować się ekrany:

Klasa pochłaniania dźwięku wyrażona wskaźnikiem $DL_a > 6\text{dB}$ lub $\alpha_w > 0,8\text{M}$

Izolacyjności akustyczna wyrażona wskaźnikiem $DL_R = 25\text{dB}$ lub $R_w = 30\text{dB}$.

3.2. Uzbrojenie terenu

3.2.1. Sieć wodociągowa

W związku z budową ekranu akustycznego, którego słupy posadowione będą w miejscu istniejącego wodociągu zaprojektowano przebudowę wodociągu na kolidującym odcinku polegającą na przełożeniu przewodu równolegle w stronę jezdni na odległość 1,8m w chodniku ul. Konarskiego.

Istniejący wodociąg przeznaczony jest do demontażu na odcinku o długości 27m. Projektowany wodociąg PVC-U, SDR26, PN10, Dz225x8,6mm o długości 29m.

3.2.2. Sieć elektroenergetyczna

W projekcie przebudowie poddane zostaną istniejąca linia kablowa nN Z-1 Lodowisko – Z-1 Orlik oraz linia kablowa nN – Z-1 Lodowisko – ST Sienkiewicza, a także istniejące złącze kablowe Z-1 Lodowisko.

Złącze kablowe będzie przeniesione w całości w kierunku drogi o ok. 0,25m. Linie kablowe nN będą przebudowane za pomocą linii kablowej 1kV YKY 4x420mm², a istniejący odcinek z projektowanym będzie połączony za pomocą mufy. Pozostały po przebudowie odcinek zostanie zdemonstowany.

Analizowane odcinki linii nN będą przebiegać równolegle do istniejącego przebiegu w granicach pasa drogowego ulicy Konarskiego, w obrębie chodnika.

Ochrona przed dotykiem bezpośrednim urządzeń elektrycznych (ochrona podstawowa) będzie zrealizowana przez zastosowanie odpowiedniej izolacji roboczej, obudów, osłon lub umieszczanie ich poza zasięgiem dotyku.

Jako ochronę przed dotykiem pośrednim stosować w sieci TN samoczynne wyłączenie zasilania lub urządzenia ochronne różnicowo-prądowe.

3.2.3. Wycinka zieleni

Projekt budowlany nie przewiduje wykonania wycinki zieleni.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Dla nowoprojektowanej lokalizacji ekranu akustycznego wyznaczono zakres prowadzonych prac budowlanych, którego szerokość wynosi 3m (linia środkowa zakresu pokrywa się z osią ekranu).

Zakres zamierzenia inwestycyjnego (prac budowlanych)	– 110m ²
Udział powierzchni czynnej biologicznie w zakresie prac budowlanych	– 25m ²
Długość ekranu akustycznego (odcinek wzdłuż ul. Konarskiego)	– 20m
Długość ekranu akustycznego (odcinek wzdłuż ul. Wyspiańskiego)	– 9m

5. Dane informujące czy teren na którym jest projektowany obiekt jest wpisany do rejestru zabytków

W najbliższym otoczeniu planowanej inwestycji nie występują stanowiska archeologiczne, zabytki wpisane do rejestru, ani nie ma utworzonych stref ochrony konserwatorskiej. Najbliżej zlokalizowanym zabytkiem jest zespół dróżnicówki w odległości około 2km od projektowanego ekranu.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego

Zamierzenie inwestycyjne nie jest położone w obrębie obszarów bądź terenów górniczych.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia

Projektowany ekran akustyczny będzie w fazie eksploatacyjnej efektywnie chronił najbliższe zlokalizowane tereny podlegające ochronie akustycznej przed nadmiernym hałasem generowanym przez instalację chłodniczą lodowiska.

Ponadto projektowane zamierzenie inwestycyjne w czasie normalnej eksploatacji nie będzie stanowić zagrożenia dla otaczającego środowiska (brak wpływu na zmianę stosunków wodnych na przyległym terenie, brak negatywnego oddziaływania na wody podziemne, brak wystąpienia negatywnego oddziaływania na powierzchnię ziemi i gleby, brak niekorzystnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze przedmiotowego terenu).

8. Część rysunkowa

Rysunek nr 1 Mapa orientacyjna w skali 1:10 000

Rysunek nr 1 Plansza uzbrojenia terenu w skali 1:500