

ZARZĄDZENIE NR 235/2015
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 24 lipca 2015 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułankowej części gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz.782) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułankowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 11/GN/2015 - lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułankowej części gruntu, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronach internetowych.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-
Kamiennej

Konrad Krönig



W Y K A Z NR 11/GN/2015

Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

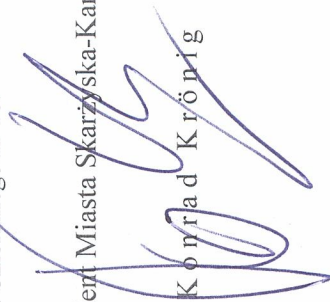
Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkow- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Opis nieruchomości	Powie- rzchni a lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniaową w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieni u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	158/1 Kw- KIIR/00015277/2	B/ zabud. 1849 m.kw.	zabudowa mieszkaniaowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Moniuszki 18/50	52,80	114.945,00	5.504,48	3973,00 x 25% 993,25	49,66 + 23% VAT	39,73 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	62/77 Kw- KIIR/00008037/6	B/ zabud. 384 m.kw.	zabudowa mieszkaniaowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Norwida 21/12	46,00	94.605,00	4.728,21	4320,00 x 25% 1080,00	54,00 + 23% VAT	43,20 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	62/2 1Kw- KIIR/00006296/5	B/ zabud. 351 m.kw.	zabudowa mieszkaniaowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Południowa 3/12	48,30	104.584,00	5.229,20	4063,00 x 25% 1015,75	50,79 + 23% VAT	40,63 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	62/40 Kw- KIIR/00004346/7	B/ zabud. 555 m.kw.	zabudowa mieszkaniaowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Prusa 8/21	52,30	108.090,00	5.404,50	4383,00 x 25% 1095,75	54,79 + 23% VAT	43,83 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy

5	62/18 Kw- KIIR/00005122/8	B/ zabud. 594	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 4/19	48,400	100.002,00	5.000,10	4084,00 x 25% 1021,00	51,05 + 23% VAT	40,84 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
6	62/15 Kw- KIIR/00004321/6	B/ zabud. 884	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 11/21	46,20	100.971,00	5.265,32	3886,00 x 25% 971,50	48,58 + 23% VAT	38,86 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
7	234 Kw- KIIR/00013067/3	B/ zabud. 4113	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Szydłowiecka 11/89	21,80	50.950,00	2.770,79	2888,00 x 25% 722,00	36,10 + 23% VAT	28,88 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
8	13/10 Kw- KIIR/00008803/7	B/ zabud. 444	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Źródłana 10/16	36,40	51.701,00	3.391,08	1121,00 x 25% 280,25	14,01 + 23% VAT	11,21 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 27.07.2015 r. do dnia 17.08.2015 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 07 września 2015 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej



Konrad Kröning