

ZARZĄDZENIE NR 105/2015
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 27 kwietnia 2015 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 30.04.2015 r. do dnia 21.05.2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Gospodarki Nieruchomościami

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Konrad Krömg

**Załącznik do Zarządzenia Nr 105/2015
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 27 kwietnia 2015 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 102 ark. 6 obręb 10 Metalowiec Księga Wieczysta K11R/00003548/6	Skarżysko-Kamienna ulica Południowa	9 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,96 zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej.

1										
2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 11/14 ark. 77 obręb 5 Młodzawy Księga Wieczysta K11R/00004971/7	Skarżysko- Kamienna u zbiegu ulic Osterwy i Chałubińskiego	12 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,96 zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	10	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „ Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska- Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkalniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 11/14 ark. 77 obręb 5 Młodzawy Księga Wieczysta K11R/00004971/7	Skarżysko- Kamienna u zbiegu ulic Osterwy i Chałubińskiego	21 m ²	Dzierżawa gruntu pod usytuowanie garażu typu „blaszak”	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki: 60,84 zł+ 23 % VAT kwartalnie za 15 m ² gruntu zabudowanego garażem. W przypadku większej powierzchni kwota czynszu obliczana proporcjonalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska- Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkalniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 11/14 ark. 77 obręb 5 Młodzawy Księga Wieczysta KIIR/ 00004971/7	Skarżysko- Kamienna u zbiegu ulic Osterwy i Chałubińskiego	20 m ²	Cele komunikacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,96 zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska- Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkalowy o przewidzianej zabudowy wielorodzinnej.

PREZYDENT MIASTA
Konrad Krönig