

**UCHWAŁA NR XLV/104/2013
RADY MIASTA SKARŻYSKO-KAMIENNA**

z dnia 30 grudnia 2013 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia lokali mieszkalnych wraz z prawem współużytkowania wieczystego gruntu
od Polskich Kolei Państwowych S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.), art. 81 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa Państwowego Polskie Koleje Państwowe (j.t. Dz.U. Z 2000 r. Nr 84, poz. 948 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie lokali mieszkalnych położonych w Skarżysku-Kamiennej (wykaz lokali stanowi załącznik nr 1 do uchwały) wraz z udziałami we współużytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowych od Polskich Kolei Państwowych S.A. Przekazanie nastąpi na warunkach szczegółowo określonych w protokole uzgodnień.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Dąbrowski

Wykaz lokali mieszkalnych będących przedmiotem nabycia od Polskich Kolei Państwowych S.A. wraz z udziałami w prawie współużytkowania wieczystego gruntu:

1. ul. Żeromskiego nr 41 – lokale nr 1, 29 i 36 wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki nr 16/5 o powierzchni 1811 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00017481/9.
2. ul. Żeromskiego nr 43 – lokale nr 33 i 44B wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki nr 99/3 o powierzchni 2159 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00017479/2.
3. ul. Żeromskiego nr 45 – lokale nr 11, 14, 17 i 44B wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki nr 98/10 o powierzchni 2866 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00018040/3.
4. ul. Rejowska nr 36 – lokale nr 33, 35, 36, 38, 40, 41, 43, 48 i 56 wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki nr 14/12 o powierzchni 3087 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00020313/5.
5. ul. Rejowska nr 38 – lokale nr 17, 24, 25, 43, i 59 wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki nr 14/13 o powierzchni 3119 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00020314/2.
6. ul. Spółdzielcza nr 22 – lokale nr 4, 7, 11 i 27 wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działek nr 69, 68/10 o powierzchni 1510 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00018097/7.
7. ul. Spółdzielcza nr 26 – lokale nr 4, 26, 29 wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działek nr 72/1, 72/2 i 72/3 o powierzchni 3000 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00017874/1.
8. Al. Tysiąclecia nr 33 – lokal nr 19 wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki nr 33/28 o powierzchni 274 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00000364/1.
9. ul. Orkana nr 7 – lokale nr 7, 11 i 19 wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki nr 33/5 o powierzchni 269 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00005973/8.
10. ul. Kosmonautów nr 2 – lokal nr 11 wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki nr 16 o powierzchni 2795 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00021701/9.
11. ul. Sokola nr 17 – lokale nr 15 i 44B wraz z udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki nr 24/2 o powierzchni 2423 m² ujawnionego w księdze wieczystej nr KI1R/00017877/2.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia lokali mieszkalnych wraz z prawem współużytkowania wieczystego gruntu od Polskich Kolei Państwowych S.A.

Zgodnie z przepisami ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” - PKP S.A. zwróciły się z wnioskiem o przejęcie przez Gminę Skarżysko-Kamienna lokali mieszkalnych nie wykupionych przez dotychczasowych najemców. Polskim Kolejom Państwowym S.A. przysługuje roszczenie o zawarcie umowy w przedmiocie przekazania lokali.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.