

**UCHWAŁA NR XLV/103/2013
RADY MIASTA SKARŻYSKO-KAMIENNA**

z dnia 30 grudnia 2013 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Skarżysko-Kamienna w poczet gminnego zasobu
nieruchomości prawa użytkowania wieczystego działek gruntu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera "a", ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm), oraz art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), w związku z art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2000 r. Nr 84, poz. 948, z późn. zm) - Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie od PKP S.A. na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna:

- prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Skarżysku-Kamiennej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1/20** (obręb 5 Młodzawy, arkusz mapy 80), o powierzchni **3,7626 ha**, uregulowanej w Księdze wieczystej **KI1R/00020788/5**;
- prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Sokola, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **24/1** (obręb 3 Place, arkusz mapy 22), o powierzchni **0,0565 ha**, uregulowanej w Księdze wieczystej **KI1R/00010511/0**;
- prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Żeromskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **98/9** (obręb 3 Place, arkusz mapy 22), o powierzchni **0,1032 ha**, uregulowanej w Księdze wieczystej **KI1R/00010511/0**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Dąbrowski

Uzasadnienie

W związku z realizacją przez Gminę Skarżysko-Kamienna na działce gruntu nr 1/20 (obręb 5 Młodzawy, arkusz mapy 80), zadania inwestycyjnego pn. „*Rewitalizacja osiedla Rejów w Skarżysku-Kamiennej – Etap I*”, zaszła potrzeba jej nabycia w poczet gminnego zasobu nieruchomości.

Niemniej jednak Gmina Skarżysko-Kamienna wzięła pod uwagę zapisy art. **39 ust. 3** Ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2000 r. Nr 84, poz. 948, z późn. zm), który brzmi cyt.: *Mienie PKP SA może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu. Mienie PKP SA może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu*”.

Przy czym z powyższym rozwiązaniem wystąpiło przedsiębiorstwo PKP S.A. w odniesieniu też do działek gruntu nr ewid.: 24/1 i 98/9, będących drogą wewnętrzną osiedla Żeromskiego.

Zatem nabycie przez Gminę Skarżysko-Kamienna ww. działek gruntu jest zbieżne z oczekiwaniami mieszkańców bloków tam usytuowanych, gdyż przyczyni się do poprawy porządku i bezpieczeństwa w tym rejonie miasta.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.