

ZARZĄDZENIE NR 313/2014
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 19 grudnia 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 13/PNS/2014 - lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Konrad Krömg

W Y K A Z NR 13/PNS/2014
Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkow- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Opis nieruchomości	Powie- rzchni a lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkańców w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieniu u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	11/6 Kw- KIIIR/00015367/0	B/ zabud. 454	zabudowa mieszkalniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Jaracza 3/14	37,00	56.089,00	2.804,45	829,00 x 25% 207,25	10,36 + 23% VAT	8,29 + 23% VAT	do 31 marca k każdego roku kalendarzowego	nie częstej niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	62/33 Kw- KIIIR/00004614/7	B/ zabud. 750	zabudowa mieszkalniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna Al. Piłsudskiego 34/25	45,00	100.220,00	4.494,15	2638,00 x 25% 659,50	32,98 + 23% VAT	26,38 + 23% VAT	do 31 marca k każdego roku kalendarzowego	nie częstej niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	51/64 Kw- KIIIR/00016152/7	B/ zabud. 2858	zabudowa mieszkalniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna Al. Piłsudskiego 35/51	35,30	72.553,00	3.627,65	7290,00 x 25% 1822,50	91,13 + 23% VAT	72,90 + 23% VAT	do 31 marca k każdego roku kalendarzowego	nie częstej niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	13/6 Kw- KIIIR/00015447/5	B/ zabud. 315	zabudowa mieszkalniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Źródłana 7/1	53,00	73.990,00	3.699,50	1527,00 x 25% 381,75	19,09 + 23% VAT	15,27 + 23% VAT	do 31 marca k każdego roku kalendarzowego	nie częstej niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **22.12.2014 r.** do dnia **12.01.2015 r.**
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 02 lutego 2015 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig