

**ZARZĄDZENIE NR 227/2014
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 18 września 2014 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 24.09.2014r. do dnia 15.10.2014 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta


Roman Wojcieszek

RADCA PRAWNY

Olimpia Turaszewska-Kita
KL-K 918

**Załącznik do Zarządzenia Nr 227/2014
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 18 września 2014 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	Nieruchomość gruntowa	3 Działka nr ewid. 62/122 ark. 6 obręb 10 Metalowiec Księga Wieczysta KIIR/00009373/0	4 Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego	5 19 m ²	6 Dzierżawa terenu zabudowanego murywanym boksem garażowym wybudowanym ze środków własnych osoby fizycznej	7 10 lat	8 Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 4,01 zł/m ² + 23 % VAT, opłacany w stosunku kwartalnym	9 Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	10 Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie ze Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej przyjętą Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej.

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 130 ark. 6 obręb 10 Metalowiec Księga Wieczysta K11R/00003548/6	Skarżysko- Kamienna ul. Apeyczna	578m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele ogrodowo- rekreacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, tj. 53,14 zł + 23 % VAT, opłacany w stosunku kwartalnym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast zgodnie ze Zmianą Studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska- Kamiennej przyjętą Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewidze zabudowy wielorodzinnej
---	--------------------------	---	--	-------------------	---	---	---	---	--

PREZYDENT MIASTA

Roman Wójciszek