

**ZARZĄDZENIE NR 243/2014
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2 października 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Gen. W. Sikorskiego 18 w okresie od 8 października 2014 r. do 29 października 2014 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta
Miasta Skarżyska-
Kamiennej


Grzegorz Malkus

RADCA PRAWNY
mgr Ewa Latos
KRS 14389

**Załącznik do Zarządzenia Nr 243/2014
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 2 października 2014 r.
w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste**

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Pow. /w ha/	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości /w zł/	Opłaty wg stawek procentowych		Terminy wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy
									pierwsza	roczna				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	65/12, 65/13, 65/14, 65/15, 65/16 (obręb 3 Plac, arkusz mapy nr 22), 115/4, 115/5, 115/6, 115/7, 115/9, 115/18, 115/21, 130/25, 130/29, 130/33, 130/35, 130/40, 130/41, 226/4, 226/5, 229/5, 229/6, 229/7 i 229/8 (obręb 11 Górna Kamienna, arkusz mapy nr udziału w działce numer 65/11 (obręb 3 Plac, arkusz mapy nr 22)	1,4147	K11R/00019670/5 K11R/00005892/6	ul. Sokola – ul. Tysiąclecia	nieruchomość gruntowa niezabudowana	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego p.n. „Centrum” zatw. Uchwałą Nr XLVIII/38/2010 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 kwietnia 2010 r. nieruchomości znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: UCI – o przeznaczeniu podstawowym - zabudowa usługowa, w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² i symbolem KP2 – o przeznaczeniu podstawowym - plac publiczny	oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu	4 201 700,00 + 23% VAT	25% ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu + 23% VAT	4% ceny nieruchomości uzyskanej w drodze przetargu + 23% VAT	- pierwsza opłata – nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste. - opłaty roczne - nieruchomości - ulegnie zmianie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok	wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie	termin zakończenia zabudowy – 4 lata od daty zawarcia aktu notarialnego w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste	99 lat


 Grzegorz Makus
 Zastępca Prezydenta Miasta