

ZARZĄDZENIE NR 115/2013
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 24 maja 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna,

zarządzam co następuje:

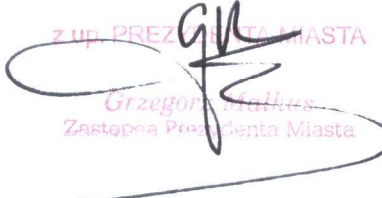
§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz: nr 9/PNŚ/2013 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. PREZYDENTA MIASTA
Grzegorz Malkus
Zastępca Prezydenta Miasta

WYKAZ NR 9/PNŚ/2013

**Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu**

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowa- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- nia	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkańców w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieni u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	80/2 Kw- KIIR/00004913/3	B/ zabud. 1050	zabudowa mieszkańcowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Aptečna 10/78	46,00	124.281,00	6.214,05	2022,00 x 25% 505,50	25,28 + 23% VAT	20,22 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	nie części- nie niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	158/1 Kw- KIIR/00015277/2	B/ zabud. 1849	zabudowa mieszkańcowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Moniuszki 18/40	53,30	142.308,00	7.993,14	4399,00 x 25% 1099,75	54,99 + 23% VAT	43,99 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	nie części- nie niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	62/77 Kw- KIIR/00008037/6	B/ zabud. 384	zabudowa mieszkańcowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Norwida 21/10	46,00	113.141,00	6.222,43	3600,00 x 25% 900,00	45,00 + 23% VAT	36,00 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	nie części- nie niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	62/27 Kw- KIIR/00005123/5	B/ zabud. 902	zabudowa mieszkańcowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Południowa 5/3	48,00	124.552,00	7.136,63	3265,00 x 25% 816,25	40,81 + 23% VAT	32,65 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendaryzowego	nie części- nie niż raz na trzy lata	Sprzedaż na rzecz najemcy

5	62/35 Kw- KIIIR/00004185/0	B/ zabud. 637	zabudowa mieszkanio- wowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Prusa 9/23	34,60	91.496,00	6.470,32	3651,00 x 25% 912,75	45,64 + 23% VAT	36,51 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie części- niej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
6	232/2 Kw- KIIIR/00008434/9	B/ zabud. 1978	zabudowa mieszkanio- wowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 81/28	45,70	122.192,00	6.109,60	6173,00 x 25% 1543,25	77,16 + 23% VAT	61,73 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie części- niej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
7	62/17 Kw- KIIIR/00005336/1	B/ zabud. 600	zabudowa mieszkanio- wowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 2/11	42,80	107.538,00	5.376,90	3498,00 x 25% 874,50	43,73 + 23% VAT	34,98 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie części- niej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
8	62/22 Kw- KIIIR/00012283/6	B/ zabud. 379	zabudowa mieszkanio- wowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 6/15	49,60	127.821,00	7.797,10	3657,00 x 25% 914,25	45,71 + 23% VAT	36,57 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie części- niej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
9	10/6 Kw- KIIIR/00008997/3	B/ zabud. 630	zabudowa mieszkanio- wowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Staffa 28/2	66,00	101.926,00	7.122,82	11025,00 x 25% 2756,25	137,81 + 23% VAT	110,25 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie części- niej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
10	11/5 Kw- KIIIR/00013698/5	B/ zabud. 405	zabudowa mieszkanio- wowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Szkolna 5/10	47,10	78.470,00	3.921,81	1432,00 x 25% 358,00	17,90 + 23% VAT	14,32 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie części- niej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
11	33/30 Kw- KIIIR/00005794/9	B/ zabud. 612	zabudowa mieszkanio- wowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Tysiąclecia 35/11	37,00	99.663,00	4.981,78	1928,00 x 25% 482,00	24,10 + 23% VAT	19,28 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie części- niej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 27.05.2013 r. do dnia 17.06.2013 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 08 lipca 2013 r. w siedzibie Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Mielnik
Zastępca Prezydenta Miasta

