

**ZARZĄDZENIE NR 28/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 30 stycznia 2013 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 w okresie od 5 lutego 2013 r. do 26 lutego 2013 r.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

  
**Roman Wojcieszek**

**WYKAZ**

**nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżysko-Kamienna przeznaczonych do sprzedaży**

| Lp. | Nr ewid. nieruchomości | Powierzchnia (w ha) | Nr księgi wieczystej | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości    | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Cel umowy                   | Cena nieruchomości (w zł) |
|-----|------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------|---|-----------------------------|---------------------------|
| 1   | 2                      | 3                   | 4                    | 5                       | 6                     | 7   | 8                           | 9                         |
| 1.  | 46/11                  | 0,0338              | K11R/00015454/7      | ul. Słowackiego         | Nieruchomość gruntowa | Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkalniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej. Według danych z ewidencji gruntów miasta Skarżysko-Kamienna nieruchomość oznaczona symbolem „B1”. | Sprzedaż w drodze przetargu | 46 700,00 + 23% VAT       |

| 1  | 2    | 3      | 4                | 5            | 6   | 7  | 8                              | 9                       |
|----|------|--------|------------------|--------------|---|--|--------------------------------|-------------------------|
| 2. | 1/67 | 0,1024 | K111R/00012749/1 | ul. Legionów | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana | Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska—Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren usług. Według danych z ewidencji gruntów miasta Skarżysko-Kamienna nieruchomości oznaczona symbolem „Ba”. | Sprzedaż<br>w drodze przetargu | 113 330,00<br>+ 23% VAT |
| 3. | 1/68 | 0,2707 | K111R/00012749/1 | ul. Legionów | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana | Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska—Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren usług. Według danych z ewidencji gruntów miasta Skarżysko-Kamienna nieruchomości oznaczona symbolem „Ba”. | Sprzedaż<br>w drodze przetargu | 281 990,00<br>+ 23% VAT |

| 1  | 2     | 3      | 4               | 5                   | 6  | 7  | 8                                 | 9                      |
|----|-------|--------|-----------------|---------------------|--|--|-----------------------------------|------------------------|
| 4. | 379/2 | 0,0111 | K11R/00031716/0 | ul. Metalowców      | Nieruchomość gruntowa zabudowana murewanym budynkiem garażowo-gospodarczym z 1993 r. | Nieruchomość usytuowana na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego p.n. "Metalowców-Paryska" na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/59/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r., zgodnie z którym jest to teren oznaczony symbolem ZI3 o przeznaczeniu podstawowym: zieleni izolacyjna i osłona o różnicowanym pokroju, przeznaczeniu dopuszczalnym: infrastruktura techniczna, mała architektura, komunikacja. | Sprzedaż w drodze przetargu       | 54 560,00              |
| 5. | 14/19 | 0,0122 | K11R/00013418/9 | ul. Żwirki i Wigury | Nieruchomość gruntowa niezabudowana  | Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej. Według danych z ewidencji gruntów miasta Skarżysko-Kamienna nieruchomość oznaczona symbolem „B1”.                         | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej | 21 360,00<br>+ 23% VAT |

| 1  | 2     | 3      | 4               | 5                    | 6                                      | 7   | 8   | 9          |
|----|-------|--------|-----------------|----------------------|--|---|---|------------|
| 6. | 202/1 | 0,0515 | KIIR/00000903/2 | ul.<br>Obywatelska 7 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>zabudowana | Nieruchomość usytuowana na<br>obszarze dla którego brak<br>miejscowego planu<br>zagospodarowania przestrzennego,<br>a zgodnie ze „Zmianą studium<br>uwarunkowań i kierunków<br>zagospodarowania przestrzennego<br>miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw.<br>Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady<br>Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia<br>29 maja 2008 r. jest to teren<br>mieszkalniowy o przewadze<br>zabudowy jednorodzinnej. Według<br>danych z ewidencji gruntów miasta<br>Skarżysko-Kamienna nieruchomość<br>oznaczona symbolem „B”. | Sprzedaż udziału<br>1/3 części<br>nieruchomości<br>w drodze<br>bezpłatnej | 154 205,00 |

Odniesienie nieruchomości nr ewid. 379/2 położonej przy ul. Metalowców – zgodnie z zapisem art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) osobom fizycznym przysługuje pierwszeństwo jej nabycia, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie do dnia 19 marca 2013 r. W przypadku uwzględnienia złożonego wniosku cena gruntu wynosić będzie 20 440,00 zł + 23% VAT

Prezydent Miasta



Roman Wojcieszek