

**ZARZĄDZENIE NR 259/2012  
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 29 listopada 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego położonego przy ul. Krasińskiego 13/22 w Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.),

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokal użytkowy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 16/GN/2012 - lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-  
Kamiennej

  
**Roman Wojcieszek**

**W Y K A Z NR 16/GN/2012**

**Lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkownia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktuali- zacja opłaty rocznej	Cel umowy
							Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste	Wysokość opłat rocznych				
								Ustalenie opłat na podstawie ceny osiągniętej w przetargu				
1	62/57 Kw-5440	B/ zabud. 601	zabudowa mieszkaniowa	Lokal użytkowy położony w Skarżysku- Kamiennej przy ul. Krasieńskiego 13/22	52,60	148.000,00	8	9	10	11	12	Sprzedaz
							Stanowi 25% wartości udziału w gruncie + 23% VAT	Stanowi 3% wartości udziału w gruncie + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Raz na trzy lata		

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **01.12.2012 r.** do dnia **22.12.2012 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 13 stycznia 2013 r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Roman Wojcieszek