

**ZARZĄDZENIE NR 222/2012
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 23 października 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna,

zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz: nr 15/GN/2012 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-
Kamiennej


Roman Wojcieszek

W Y K A Z NR 15/GN/2012
Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowa- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- nia	Opis nieruchomości	Powie- rzenia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkanitową w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieniu 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	62/72 Kw- K11R/00008739/7	B/ zabud. 402	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Jaracza 1/10	48,00	74.086,00	2.585,08	1005,00 x 25% 251,25	7,54 + 23% VAT	10,05 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzeda ż na rzecz najemcy
2	62/72 Kw- K11R/00008739/7	B/ zabud. 402	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Jaracza 1/11	33,10	53.130,00	1.593,90	693,00 x 25% 173,25	5,20 + 23% VAT	6,93 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzeda ż na rzecz najemcy
3	62/72 Kw- K11R/00008739/7	B/ zabud. 402	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Jaracza 1/14	33,10	55.591,00	1.667,73	693,00 x 25% 173,25	5,20 + 23% VAT	6,93 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzeda ż na rzecz najemcy
4	62/72 Kw- K11R/00008739/7	B/ zabud. 402	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Jaracza 1/15	46,40	75.065,00	2.040,40	972,00 x 25% 243,00	7,29 + 23% VAT	9,72 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzeda ż na rzecz najemcy
5	62/72 Kw- K11R/00008739/7	B/ zabud. 402	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Jaracza 1/16	47,00	74.326,00	2.228,09	984,00 x 25% 246,00	7,38 + 23% VAT	9,84 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściowej niż raz na trzy lata	Sprzeda ż na rzecz najemcy

6	62/72 Kw- K11R/00008739/7	B/ zabud. 402	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Jaracza 1/17	33,10	55.591,00	2.312,53	693,00 x 25% 173,25	5,20 + 23% VAT	6,93 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie częściej niż raz na trzy lata	Sprzedaz na rzecz najemcy
---	---------------------------------	------------------	------------------------	---	-------	-----------	----------	---------------------------	----------------------	----------------------	---	--	---------------------------------

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **29.10.2012 r.** do dnia **19.11.2012 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 09 grudnia 2012 r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Roman Wojcieszek