

**ZARZĄDZENIE NR 119/2012  
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 15 czerwca 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego położonego na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokal użytkowy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 8/GN/2012 lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Skarżysko-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-  
Kamiennej

  
**Roman Wojcieszek**

  
**RADCA PRAWN**

*mgr Ewa Lato*

Id: BFUAX-SGBVX-TNWOP-XSHYZ-WYTOV-Przyjety

**KIEROWNIK REFERATU**  
Geodezji i Obrót. Zasobami Lokalowymi

  
*mgr Beata Nowak*

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Nieruchomościami

  
*mgr Anna Krzyżczyńska*

**SEKRETAŃZ MIASTA**

  
*Jan Janiec*

Strona 1

**WYKAZ NR 8/GN/2012**  
**Lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**  
**wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkow- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Opis nieruchomości	Powie- rzenia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste		Termin wnoszenia opłaty rocznej w zł	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
							Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 3% wartości udziału w gruncie w zł			
1	62/60 Kw- K11R/00005442/7	B/ zabud. 774	zabudowa mieszkalniowa	Lokal użytkowy położony w Skarżysku- Kamiennej ul. Norwida 19/35	27,00 + Piwnica 23,50	56,985,00	2725,00 x 25% = 681,25 + 23 % VAT	81,75 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **18.06.2012 r.** do dnia **09.07.2012 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 29 lipca 2012 r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Roman Wojcieszek