

**ZARZĄDZENIE NR 146/2012  
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 3 lipca 2012 r.

**w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 12.07.2012 r. do dnia 02.08.2012r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

  
Roman Wojcieszek

  
RADCA PRAWN.

mgr Ewa Lato

**Załącznik do Zarządzenia Nr 146/ 2012  
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia 3 lipca 2012r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 117 ark. 6 obręb 10 Metalowiec  Księga wieczysta nr K11R/00003548/6	Skarżysko-Kamienna Ul. Krasieńskiego	20 m <sup>2</sup>	Dzierżawa na cele handlowe	3 lata	8,15 zł / m <sup>2</sup> + VAT  Czynsz dzierżawny + VAT opłacany w stosunku miesięcznym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość położona jest na terenie dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Zgodnie ze „Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska - Kamiennej z dnia 29.05.2008r. jest to obszar terenów zabudowy mieszkaniowej o przewadze zabudowy wielorodzinnej. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej nieruchomości znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „Bz”.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 46 ark. 32 obręb 4 Kamienna  Księga wieczysta nr K11R/00031908/3	Skarżysko- Kamienna ul. Wspólna	20 m <sup>2</sup>	Dzierżawa na cele handlowe	9 lat	5,28 zł/m <sup>2</sup> + VAT  Czynsz dzierżawny + VAT opłacany w stosunku miejscowym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość położona jest na terenie dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Zgodnie ze „Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska - Kamiennej z dnia 29 maja 2008r. są to tereny mieszkalniowe o przewidzianej zabudowy wielorodzinnej i tereny zabudowy średniej. Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej nieruchomości znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „B”.

**PREZYDENT MIASTA**  
*Roman Wojcieszek*