

ZARZĄDZENIE NR 117/2012
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 15 czerwca 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 6/GN/2012 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-
Kamiennej


Roman Wojcieszek

RADCA PRAWNY

mgr Ewa Lato


WYKAZ NR 6/GN/2012
Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowa- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- nia	Opis nieruchomości	Powie- rzchni a lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkanitową w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy				
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieni u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł							
1	62/172 Kw-4187	B/ zabud. 1157	zabudowa mieszkanitowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Apeczna 1/31	52,80	126.035,00	6.300,74	2669,00 x 25% 667,25	33,36 + 23% VAT	26,69 + 23% VAT	11	12	13	14	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	10/3 Kw- K11R/00006252/5	B/ zabud. 1073	zabudowa mieszkanitowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Chałubińskiego 4/8	78,50	103.966,00	3.032,15	3497,00 x 25% 874,25	26,23 + 23% VAT	34,97 + 23% VAT	11	12	13	14	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	57 Kw-5166	B/ zabud. 2280	zabudowa mieszkanitowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Norwida 24/4	40,00	96.392,00	4.819,60	8780,00 x 25% 2195,00	109,75 + 23% VAT	87,80 + 23% VAT	11	12	13	14	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	62/17 Kw- K11R/00005336/1	B/ zabud. 600	zabudowa mieszkanitowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 2/5	20,00	51.226,00	2.561,30	1308,00 x 25% 327,00	16,35 + 23% VAT	13,08 + 23% VAT	11	12	13	14	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **18.06.2012 r.** do dnia **09.07.2012 r.**
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 29 lipca 2012 r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej


Roman Wojcieszek