

ZARZĄDZENIE NR 11/2012
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 17 stycznia 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 1/GN/2012 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 w terminie od 23.01.2012 r. do 13.02.2012 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-
Kamiennej


Roman Wojcieszek

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami


mgr Anna Kwaszewska

Id: ZDBEZ-PRDAC-FFXAC-WUCJB-OGQJW. Przyjęty

RADCA PRAWNY

Iwona Kowalska
KL-K-877

Strona 1

WYKAZ NR 1/GN/2012
Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowa- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- nia	Opis nieruchomości	Powie- rzchni a lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkania w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy			
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieni u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł						
1	63/2 Kw- KIIIR/00009916/9	B/ zabud. 750	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Krasieńskiego 9/16	57,20	141.333,00	7.066,07	1841,00 x 25% 460,25	23,01 + 23% VAT	18,41 + 23% VAT	11	12	13	14	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	51/70, 51/71 Kw- KIIIR/00005417/3	B/ zabud. 3175	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna Al. Piłsudskiego 31/16	33,00	79.466,00	4.514,74	4338,00 x 25% 1084,50	54,23 + 23% VAT	43,38 + 23% VAT	11	12	13	14	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	51/16 Kw- KIIIR/00013306/1	B/ zabud. 1313	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna Al. Piłsudskiego 39/19	51,50	118.291,00	5.914,55	7484,00 x 25% 1871,00	93,55 + 23% VAT	74,84 + 23% VAT	11	12	13	14	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	62/5 Kw-4589	B/ zabud. 645	zabudowa mieszkania	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Prusa 1/7	54,10	132.761,00	7.347,14	2522,00 x 25% 630,50	31,53 + 23% VAT	25,22 + 23% VAT	11	12	13	14	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy

5	62/18 Kw-5122	B/ zabud. 594	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 4/11	58,80	144.555,00	8.491,68	2481,00 x 25% 620,25	31,01 + 23% VAT	24,81 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaz na rzecz najemcy
6	14/2 Kw- KIIR/00008742/1	B/ zabud. 684	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Staffa 22/4	33,00	52.811,00	3.728,20	3420,00 x 25% 855,00	42,75 + 23% VAT	34,20 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaz na rzecz najemcy

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Roman Wojcieszek