

ZARZĄDZENIE Nr 256/2011
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 30 września 2011 r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 15/GN/2011 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 w terminie od 03.10.2011 r. do 24.10.2011 r.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Roman Wojcieszek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 256/2011
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 30 września 2011 r.

W Y K A Z NR 15/GN/2011

**Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamekowej części gruntu**

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkow- nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa- nia	Opis nieruchomości	Powie- rzchnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarcki okiennej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniową w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieni- u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	62/62 Kw-4375	B/ zabud. 550	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 10/20	36,00	92.286,00	4.614,30	1151,00 x 25% 287,75	14,39 + 23% VAT	11,51 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	14/2 Kw-8742	B/ zabud. 684	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Staffa 22/1	33,00	50.522,00	4.229,69	3420,00 x 25% 855,00	42,75 + 23% VAT	34,20 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

R o m a n W o j c i e s z e k