

**ZARZĄDZENIE Nr 170/2010**  
**Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej**  
**z dnia 15 lipca 2010 r.**

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego położonego na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokal użytkowy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 11/GN/2011 lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 w terminie od 18.07.2011 r. do 9.08.2011 r.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

R o m a n W o j c i e s z e k

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 170/2011

Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia 15 lipca 2011 r.

**W Y K A Z NR 11/GN/2011**

**Lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej  
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamekowej części gruntu**

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkownia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej w zł	Oplaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste		Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktuali- zacja opłaty rocznej	Cel umowy
							Oplata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 3% wartości udziału w gruncie w zł			
1	2	3	4	5	6	7	10	11	12	13	14
1	63/2 Kw-9916	B/ zabud. 750	zabudowa mieszkaniowa	Lokal użytkowy położony w Skarżysku- Kamiennej przy ul. Krasieńskiego 9/45	167,70	411.303,00	7197,00 x 25% = 1799,25 + 23% VAT	215,91 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż na rzecz najemcy

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

R o m a n W o j c i e s z e k