

**ZARZĄDZENIE Nr 128/2011**  
**Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej**  
**z dnia 14 czerwca 2011 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego położonego na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokal użytkowy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 5/GN/2011 lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 w terminie od 20.06.2011 r. do 11.07.2011 r.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Roman Wojcieszek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 128/2011  
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej

z dnia 14 czerwca 2011 r.

**W Y K A Z      NR 5/GN/2011**  
**Lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**  
**wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

| Lp | Nr działki<br>Nr księgi<br>wieczystej | Rodzaj<br>użytkownia<br>pow. w<br>m.kw. | Przeznaczenie<br>nieruchomości<br>i sposób jej<br>zagospodarowania | Opis nieruchomości  | Powierz-<br>chnia<br>lokalu<br>w m.kw. | Cena lokalu wraz<br>z udziałem w<br>nieruchomości<br>wspólnej wraz z<br>kosztami wymiany<br>stolarzki okiennej<br>w zł | Opłaty z tytułu oddania gruntu<br>w użytkowanie wieczyste                                       |  | Termin<br>wnoszenia opłaty<br>rocznej         | Aktuali-za<br>cja opłaty<br>rocznej | Cel<br>umowy |
|----|---------------------------------------|---|--|---|--|--|---|--|---|-------------------------------------|--------------|
|    |                                       |   |  |   |  |  | Opłata pierwsza za<br>użytkowanie<br>wieczyste tj. 25%<br>wartości udziału<br>w gruncie<br>w zł | Wysokość opłat<br>rocznych tj. 3%<br>wartości udziału<br>w gruncie<br>w zł |   |                                     |              |
| 1  | 2                                     | 3                                       | 4  | 5   | 6                                      | 7  | 10  | 11   | 12  | 13                                  | 14           |
| 1  | 62/3<br>Kw-4290                       | B/ zabud.<br>1070                       | zabudowa<br>mieszkaniowa   | Lokal użytkowy<br>położony w<br>Skarżysku-Kamiennej<br>przy<br>Al. Piłsudskiego 28/53 | 122,00                                 | 285.309,00   | 7.121,00<br>x 25%<br>= 1.780,25<br>+ 23%<br>VAT   | 213,63<br>+ 23%<br>VAT   | do 31 marca<br>każdego roku<br>kalendarzowego | nie krócej<br>niż rok               | Sprzedaż     |

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Roman Wojcieszek