

**ZARZĄDZENIE NR 103/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**  
**z dnia .12 maja 2011 r.**

**w sprawie: określenia wysokości wynagrodzenia z tytułu obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna służebnością przesyłu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz § 5 i 6 Uchwały Nr XLII/100/2009 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 października 2009 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna służebnościami gruntowymi i przesyłu (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2009 r. Nr 512, poz. 3768).

**z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

- § 1. Ustalam wynagrodzenie należne Gminie Skarżysko-Kamienna z tytułu obciążenia nieruchomości stanowiących jej własność służebnością przesyłu, w zależności od lokalizacji nieruchomości w poszczególnych strefach miejskich przedstawionych w Załączniku Nr 1, stanowiącym integralną część tego zarządzenia.
- § 2. Dla terenów nieujętych w Załączniku Nr 1 ustaliam następujące strefy:
- Leśna Polana – strefa IA,
  - ul. Reja, Kilińskiego, Słoneczna – strefa IB,
  - ul. Wiejska, Kopernika, Sokola do ul. Działkowej włącznie – pas zabudowy – strefa IC,
  - Skarżysko Książęce, Podosiny, Pogorzałe – strefa II,
  - ul. Warszawska do końca zabudowy – strefa IC,
  - ul. Kopernika (180 m od ulicy) – strefa IC,
  - ul. Szydłowiecka do ul. Matejki – tereny przemysłowe – strefa II,
  - ul. Ekonomii, ul. Obuwnicza, tereny po przedsiębiorstwach: MESKO, ODLEWNI, KOMBINATU BUDOWLANEGO, LOKOMOTYWOWNI - strefa III.
- § 3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu obejmuje:
- 1) opłatę jednorazową za umieszczenie urządzenia
  - 2) opłaty roczne po wybudowaniu urządzenia
- § 4. Stawki opłat, o których mowa w § 3 zostały ujęte w Załączniku Nr 2 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.
- § 5. Wysokość wynagrodzenia wyliczana będzie jako iloczyn danej stawki i powierzchni ochronnej obliczonej każdorazowo dla danego urządzenia.
- § 6. Szerokość stref dla poszczególnych urządzeń podaje Załącznik Nr 3 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

- § 7. Wzór „Uzgodnień” dotyczących ustanowienia służebności przesyłu na działkach gminnych został ujęty w Załącznik Nr 4 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.
- § 8. Opłata jednorazowa za umieszczenie urządzenia winna być wniesiona przed uzyskaniem pisemnej zgody na jego lokalizację na gruncie Gminy.
- § 9. Opłaty roczne winny być wnoszone do 31 marca każdego roku, za dany rok kalendarzowy z góry, przy czym pierwsza opłata roczna winna być wniesiona w roku wybudowania urządzenia, przed zawarciem umowy notarialnej dotyczącej obciążenia nieruchomości służebnością przesyłu.
- § 10. Stawki opłat ujęte w Załączniku Nr 2 do zarządzenia podlegają opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług w wysokości 23%, na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.).
- § 11. Traci moc Zarządzenie Nr 129/2010. Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 17 czerwca 2010 r w sprawie określenia wysokości stawek opłat z tytułu obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna służebnością przesyłu.
- § 12. Traci moc Zarządzenie Nr 6/2011 Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 3 stycznia 2011r. w sprawie: zmiany Zarządzenia nr 129/2010 Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 17 czerwca 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek opłat z tytułu obciążenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna służebnością przesyłu.
- §13 Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 14. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.