

ZARZĄDZENIE Nr 37/2011
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 18 lutego 2011 r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 2/GN/2010 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 w terminie od 21.02.2011 r. do 14.03.2011 r.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

R o m a n W o j c i e s z e k

z dnia 18 lutego 2011 r.

W Y K A Z NR 2/GN/2011

Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowni a pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Opis nieruchomości	Powie rzchnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniową w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieni u 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	51/53 Kw-4891	B/ zabud. 2020	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Krasieńskiego 33/2	36,60	70.460,00	3.521,60	7310,00 x 25% 1827,50	91,38 + 23% VAT	73,10 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
2	33/2 Kw- KI1R/00005971/4	B/ zabud. 281	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Orkana 14/14	44,00	89.660,00	4.482,42	1550,00 x 25% 387,50	19,38 + 23% VAT	15,50 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
3	232/2 Kw- KI1R/00008434/9	B/ zabud. 1978	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 81/8	33,80	80.810,00	4.039,01	2610,00 x 25% 652,50	32,63 + 23% VAT	26,10 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
4	62/14 Kw-5441	B/ zabud. 562	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko-	52,60	115.590,00	5.779,50	1960,00 x 25%	24,50 + 23%	19,60 + 23%	do 31 marca każdego roku	nie krócej niż rok	Sprzedaż

				Kamienna ul. Sikorskiego 7/15				490,00	VAT	VAT	kalendarzowego		
5	62/65 Kw-7995	B/ zabud. 550	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 22/9	47,40	102.490,00	5124,50	1770,00 x 25% 442,50	22,13 + 23% VAT	17,70 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
6	234 Kw- KI1R/00013067/3	B/ zabud. 4113	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Szydłowiecka 11/15	45,75	107.720,00	7.867,56	3610,00 x 25% 902,50	45,13 + 23% VAT	36,10 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
7	234 Kw- KI1R/00013067/3	B/ zabud. 4113	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Szydłowiecka 11/78	33,60	69.800,00	4302,49	2840,00 x 25% 735,00	36,75 + 23% VAT	29,40 + 23% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

R o m a n W o j c i e s z e k