

**ZARZĄDZENIE Nr 219/2010**  
**Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej**  
**z dnia 13 września 2010 r.**

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.), Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 14/GN/2010 lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, o których mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 w terminie od 20.09.2010 r. do 11.10.2010 r.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

R o m a n W o j c i e s z e k

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 219/2010**  
**Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej**  
**z dnia 13 września 2010 r.**

**WYKAZ NR 14/GN/2010****Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu**

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkownia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Opis nieruchomości	Powie- rzchnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nierucho- mości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniową w zł	Opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste			Termin wnoszenia opłaty rocznej	Aktua- lizacja opłaty rocznej	Cel umowy
								Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości udziału w gruncie w zł	Opłata pierwsza za użytkowanie wieczyste przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty w zł	Wysokość opłat rocznych tj. 1% wartości udziału w gruncie w zł			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	80/2 Kw-4913	B/ zabud. 1050	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Aptečna 10/24	45,90	100.789,00	5.038,73	1076,00 x 25% 269,00	13,45 + 22% VAT	10,76 + 22% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
2	80/2 Kw-4913	B/ zabud. 1050	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Aptečna 10/73	33,70	80.590,00	4.029,25	790,00 x 25% 197,50	9,88 + 22% VAT	7,90 + 22% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
3	62/48 Kw-8062	B/ zabud. 380	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Krasińskiego 19/2	30,00	64.770,00	3.238,50	1200,00 x 25% 300,00	15,00 + 22% VAT	12,00 + 22% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
4	158/1 Kw-15277	B/ zabud. 1849	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Moniuszki 18/50	52,80	117.710,00	5.642,73	2120,00 x 25% 530,00	26,50 + 22% VAT	21,20 + 22% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż

5	80/6, 80/8, 80/9 Kw-10550	B/ zabud. 1071	zabudowa mieszkaniowa	Lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Paryska 231/6	46,50	103.950,00	3.118,50	2530,00 x 25% 632,50	18,98 + 22% VAT	25,30 + 22% VAT	do 31 marca każdego roku kalendarzowego	nie krócej niż rok	Sprzedaż
---	---------------------------------	-------------------	--------------------------	--	-------	------------	----------	----------------------------	-----------------------	-----------------------	---	-----------------------	----------

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

R o m a n W o j c i e s z e k