**Protokół Nr 10 / 2011**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej**

**Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej**

**z dnia 20 czerwca 2011 r.**

Posiedzenie prowadził p. Konrad Sokół – Przewodniczący Komisji .

W posiedzeniu udział wzięli:

* członkowie Komisji wg listy obecności,
* zaproszeni goście wg listy obecności.

**Porządek posiedzenia**

 1. Otwarcie posiedzenia komisji i przyjęcie porządku obrad.

2. Informacja Prezydenta resortowego na temat bieżącej pracy.

3. Ocena stanu zieleni i porządku na terenie miasta, w tym nowe rozwiązania w zakresie estetyki, utrzymania porządku i czystości w mieście.

4. Sprawozdanie Prezydenta z wykonania robót publicznych oraz prac interwencyjnych.

5. Rozpatrzenie ewentualnych projektów uchwał wchodzących na sesję w dniu 21 czerwca 2011r.

6. Sprawy różne.

**Streszczenie posiedzenia**

**Ad. pkt. 1.**

P. Konrad Sokół – przewodniczący komisji otwierając posiedzenie powitał wszystkich zebranych. Następnie przedstawił porządek obrad, który w wyniku głosowania został przyjęty jednogłośnie (5 głosów „za”).

**Ad. pkt 2.**

Zastępca Prezydenta Miasta – P. Stanisław Grzesiak przedstawił informację na temat bieżącej pracy ( informacja w załączeniu).

**Ad. pkt 3.**

Zastępca Prezydenta Miasta – P. Stanisław Grzesiak przedstawił informację na temat oceny stanu zieleni i porządku na terenie miasta (informacja w załączeniu).

**Ad. pkt 4.**

Zastępca Prezydenta Miasta – P. Stanisław Grzesiak przedstawił sprawozdanie z wykonania robót publicznych oraz prac interwencyjnych (informacja w załączeniu).

**Ad. pkt 5.**

Komisja rozpatrzyła projekty uchwał w poniższych sprawach.

**1) udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Skarżyska- Kamiennej za rok 2010.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 3 osoby „za”, 2 „wstrzymujące”.

**2) udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Skarżyskiego.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 5 osób „za”.

**3) oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Skarżysku-Kamiennej u zbiegu ulic Sokola – Tysiąclecia.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 4 osoby „za”, 1 „wstrzymująca”.

**4) zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2010 rok.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 5 osób „za”.

**5) przejęcia zadań publicznych związanych z utrzymaniem terenów zieleni miejskiej w pasie drogowym dróg powiatowych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej w 2011 r.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 5 osób „za”.

**6) uchwalenia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Skarżysko-Kamienna na lata 2011-2014 z uwzględnieniem lat 2015-2018.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 5 osób „za”.

**7) wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego poprzez wniesienie wkładu pieniężnego do spółki pn. Miejskie Usługi Komunalne spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta. Podkreślił, że układ właścicielski w spółce się zmieni, tj. 45% jest udziału gminy a ALMAX ma 55%. Podwyższenie tego kapitału wiąże się z rekultywacją wysypiska – formalnie będzie to robił MUK. Projekt rekultywacji jest już opracowany. Właścicielem wysypiska jest MUK, gruntu gmina a ALMAX jest właścicielem MUK – dlatego w całości proces ten spada na ALMAX.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 4 osoby „za”, 1 „wstrzymująca”.

**8) powołania Miejskiego Zespołu do spraw wyboru ławników do Sądu**

**Okręgowego w Kielcach i Sądu Rejonowego w Skarżysku - Kamiennej na kadencję 2012- 2015.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta.

P. Leszek Golik – członek komisji zwrócił uwagę na zapis § 2 tego projektu uchwały, który ogranicza ilość zgłaszających kandydatów na ławników. Dlatego też zaproponował dopisać jeszcze pkt 7 i zgłosił to jako wniosek o brzmieniu: „przedstawiciele innych związków i instytucji działających na terenie miasta”.

Komisja opowiedziała się za wnioskiem w głosowaniu: 5 osób „za”.

Natomiast w dalszym głosowaniu Komisja opowiedziała się za projektem uchwały przy 5 głosach „za”.

**9) wyrażenia zgody na przejęcie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Asfaltowej.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 5 osób „za”.

**10) nabycia przez Gminę Skarżysko-Kamienna gruntów w poczet gminnego zasobu nieruchomości, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Ekonomii.**

Projekt uchwały omówił P. Stanisław Grzesiak - Zastępca Prezydenta Miasta.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 5 osób „za”.

**11) zmiany Uchwały Nr III/20/2010 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21 grudnia 2010 r. w sprawie określenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Centrum Sportu i Rekreacji w Skarżysku-Kamiennej w roku 2011.**

Projekt uchwały omówił P. Grzegorz Małkus - Zastępca Prezydenta Miasta. Podkreślił, że jest to dopasowanie dotacji do prowadzonej działalności.

P. Halina Karpińska – Zastępca Przewodniczącego Komisji zaznaczyła, że stawka była ustalana. W związku z tym co się zmieniło, że nie uwzględniono tego w budżecie w styczniu br.?

Zastępca Prezydenta Miasta - P. Grzegorz Małkus wyjaśnił, że gmina określa i przyznaje dotacje dla MCSiR na określoną powierzchnię. Uchwała taka była podnoszona w grudniu ubiegłego roku. Stawka była ustalona na 12,47 zł. Jednak zwiększyła się stawka i dopłata do 1m2 powierzchni, a musi się to zgadzać w budżecie. Jest ustawa o finansach publicznych, która tego wymaga. Jest to jakby dostosowanie przepisów do dotacji, jaką otrzymało MCSiR.

P. Konrad Krönig – członek komisji podkreślił, że jest to zaniedbanie a teraz się to próbuje uporządkować. Zapytał dlaczego po pół roku a nie od razu zostaje to zmieniane? Najpierw powinna być ta stawka wyliczona i uwzględniona w budżecie a nie najpierw budżet a potem dostosowuje się uchwały.

Prezydent Miasta – P. Roman Wojcieszek poprosił o przyjęcie tego projektu uchwały, gdyż uporządkuje on sprawy finansowe MCSiR.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 2 osoby „za”, 2 osoby „przeciw”.

**12) zmiany Uchwały Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr L/54/2010 z dnia 30 czerwca 2010 r. dotyczącej określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Skarżysko – Kamienna za I półrocze roku kalendarzowego.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta – P. Magdalena Grzmil.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 4 osoby „za”.

**13) wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2011r.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta – P. Magdalena Grzmil.

P. Halina Karpińska - Zastępca Przewodniczącego Komisji zapytała dlaczego jeszcze dodatkowo zwiększono środki – 19 409 zł na zadanie „Przebudowa sceny letniej MCK”? W grudniu zeszłego roku podpisano umowę na projekt – była to kwota 35 tys. zł. Projektu nie ma jako takiego są jedynie założenia. Zgodnie z umową połowa środków została przekazana wykonawcy. A teraz jeszcze się zwiększa o dodatkowe 19 409 zł – to jest jeszcze więcej jak 50%. W związku z tym zgłosiła wniosek o następującej treści: „zdjęcie tych środków 19 409 zł z zadania „Przebudowa sceny letniej MCK” i zostawić je w tym zadaniu „Rewitalizacja osiedla Rejów”.

W wyniku głosowania komisja przyjęła powyższy wniosek przy 3 głosach „za” i 2 głosach „wstrzymujących się”.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 1 osoba „za” i 4 osoby „wstrzymujące się”.

**14) wprowadzenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2011-2024.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta – P. Magdalena Grzmil.

Komisja opowiedziała się za projektem uchwały w głosowaniu: 2 osoby „za” i 3 osoby „wstrzymujące się”.

**Ad. pkt 6. Sprawy różne.**

P. Halina Karpińska - Zastępca Przewodniczącego Komisji zwróciła się do Prezydenta Wojcieszka z sugestią, że umorzenia podatkowe powinny dotyczyc tylko tych firm, które mają bardzo duże zaległości. Tak np. MESKO AGD w ubiegłym roku miało umorzone zaległości i w tym roku również się im umarza. Spółka ta dobrze prosperuje. Lepiej by było umorzyc jakiemuś drobnemu prywatnemu przedsiębiorcy.

Prezydent Miasta – P. Roman Wojcieszek wyjaśnił, że gmina otrzymuje od Prezesa spółki protokół, dane spółki i wtedy jest jasne czy spółka ma kłopoty, a z dokumentów wynikało, że ma olbrzymie kłopoty finansowe i jest możliwośc im pomóc oraz szansa na wyprowadzenie ich na prostą.

P. Konrad Sokół – Przewodniczący Komisji zasugerował, że skoro Prezesa spółki stac jest żywic się i mieszkac w hotelu, to chyba nie jest to taka zła sytuacja finansowa tej spółki. Zarząd spółki nie oszczędza, bo można przecież wynając mieszkanie dla Prezesa a nie płacic za hotel. Skoro spółkę stac na opłacanie hotelu prezesowi, to dlaczego umarzac im długi?

Prezydent Miasta – P. Roman Wojcieszek wyjaśnił, że gmina nie jest w stanie sprawdzic tych informacji, jest to argument poza formalny – czy spółka finansuje hotel prezesa. Prezydent podkreślił, że gmina kontroluje dostępne dokumenty. W związku jednak z takimi informacjami zostanie wystosowane zapytanie do Rady Nadzorczej spółki o wyjaśnienie tej sytuacji. W takiej sytuacji można mówic o niegospodarności spółki, co może być podstawą do nieumarzania podatku.

P. Halina Karpińska - Zastępca Przewodniczącego Komisji zwróciła się jeszcze z pytaniem do Prezydenta Miasta odnośnie zabezpieczenia w budżecie dodatkowych środków w kwocie 19.409 zł na inwestycje „Budowa sceny letniej przy MCK”, gdzie przed ustaleniem budżetu były środki zabezpieczone na projekt w wysokości 40 tys. zł. Radna zaznaczyła, że zapytanie o cenę zostało wysłane do 3 osób, z czego zgłosił się tylko architekt p. Gruszczyński i podpisano umowę z nim na kwotę wcześniej wymienioną 40 tys. zł. Więc dlaczego ponownie zwiększa się tą kwotę projektu o prawie 60%?

Prezydent Miasta – P. Roman Wojcieszek wyjaśnił, że wynikły w międzyczasie dwie sprawy, które wcześniej nie zostały uwzględnione, tj. przebudowa kanalizacji oraz sieci ciepłowniczej. Sprawa ta wyszła dopiero po inwentaryzacji placu Staffa i ta inwestycja wymaga zwiększenia tej kwoty wcześniej ustalonej o te 19.409 zł. Cały czas jeszcze wychodzą sprawy, które trzeba zrealizowac, jak np. wyjście ewakuacyjne ze schronu, jednak dobrze, że tu obyło się bez kosztów.

P. Halina Karpińska - Zastępca Przewodniczącego Komisji na zakończenie dyskusji zaproponowała, że na przyszłośc może wysyłac zapytania do architektów z innych miast, a nie tylko z terenu naszego miasta.

Następnie P. Konrad Sokół – Przewodniczący Komisji zapoznał z protokołem z wyjazdowego posiedzenia komisji do spółki MUK oraz na wysypisko śmieci i do spółki ALMAX w celu oceny sytuacji ekonomicznej spółki oraz przebiegu jej rekultywacji. Ponadto wspomniał o wyjeździe komisji wraz z Zastępcą Prezydenta Stanisławem Grzesiakiem i innymi członkami komisji do Rady Miasta Kutno w celu uzyskania informacji na temat rozwiązywania problemu z odpadami komunalnymi w tym mieście (protokół w załączeniu).

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła Przewodniczący Komisji

 Monika Maksoń Konrad Sokół